



REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO DALMATINSKA ŽUPANIJA
OPĆINA DUGOPOLJE
OPĆINSKI NAČELNIK

KLASA: 944-01/24-01/04
URBROJ: 2181-23-02/01-24-2
Dugopolje, 16.09.2024.

PREDSJEDNIKU OPĆINSKOG VIJEĆA OPĆINE DUGOPOLJE
-ovdje

Na temelju članka 48. Statuta Općine Dugopolje („Službeni vjesnik Općine Dugopolje”, broj 2/18, 2/20 i 2/21), Općinski načelnik Općine Dugopolje dana 16.09.2024. godine, utvrđuje

Prijedlog Odluke o davanju suglasnosti na sklapanje Ugovora o uređenju imovinsko-pravnih odnosa

i dostavlja Općinskom vijeću Općine Dugopolje na raspravu i usvajanje.

Za izjavitelja na sjednici Općinskog vijeća određuje se Općinski načelnik Perica Bosančić.

OPĆINSKI NAČELNIK
Perica Bosančić, dipl.ing.el.

DOSTAVITI:

1. Općinskom vijeću Općine Dugopolje, ovdje
2. Jedinstveni upravni odjel, ovdje

Na temelju članka 35. točka 4. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (Narodne novine“ 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19, 144/20) i članka 30. Statuta Općine Dugopolje („Službeni vjesnik Općine Dugopolje“ broj 2/18, 2/20 i 2/21) Općinsko vijeće Općine Dugopolje na ____ sjednici održanoj dana ____ godine, donosi

ODLUKU

o davanju suglasnosti na sklapanje Ugovora o uređenju imovinsko-pravnih odnosa

Članak 1.

Ovom Odlukom daje se suglasnost na sklapanje Ugovora o uređenju imovinsko-pravnih odnosa između Općine Dugopolje i Županijske uprave za ceste Split na nekretninama oznake č.z. 5861/648 i č.z. 5861/649, položene u k.o. Dugopolje, a koje su u obuhvatu Lokacijske dozvole i projekta infrastrukturne namjene, dionica županijske ceste ŽC6145 od rotora D1 do ŽC6260 u Dugopolju.

Članak 3.

Ovlašćuje se Općinski načelnik na sklapanje Ugovora o uređenju imovinsko-pravnih odnosa iz članka 1. ove Odluke, a koji čini sastavni dio ove Odluke.

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenom vjesniku Općine Dugopolje.“

KLASA:
URBROJ:
Dugopolje,

PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA

Alen Smodlaka



Klasa: 340-09/24-98/0119
Urbroj: 2181-164-300/27-24-0002
Split, 8. kolovoza 2024.

OPĆINA DUGOPOLJE		
Županijska uprava za ceste Split		
Primljeno: 12.08.2024		
Klasifikacijska oznaka: 944-01/24-01/04		
Uredbeni broj: 03		
Prilozi: 0		
Vrijednost: 0,00		

OPĆINA DUGOPOLJE
Trg Franje Tuđmana 1
21204 Dugopolje

PREDMET: Prijedlog Ugovora o uređenju imovinsko-pravnih odnosa
- dostavlja se

Poštovani,

nastavno na našu prethodnu komunikaciju, u prilogu dostavljamo 7 (sedam) potpisanih primjeraka prijedloga Ugovora o uređenju imovinsko-pravnih odnosa na nekretninama oznake č. z. 5861/648 i č. z. 5861/649, položene u k. o. Dugopolje, a koje su u obuhvatu Lokacijske dozvole i projekta infrastrukturne namjene navedenog u članku 1. točki 1. prijedloga Ugovora.

Molimo da, po potpisu i ovjeri Ugovora javnobilježnički ovjerite jedan primjerak ugovora te ovoj Upravi isti dostavite zajedno sa još 3 (tri) javnobilježnički neovjerena primjerka istoga, sukladno članku 8. prijedloga Ugovora.

S poštovanjem,

RAVNATELJ

Petar Skorić

Prilozi:

1. Prijedlog Ugovora (6 primjeraka)

Dostaviti:

1. Naslovu, putem pošte,
2. Službi općih poslova, ovdje,
3. Pismohrana, ovdje.

ŽUPANIJSKA UPRAVA ZA CESTE – SPLIT, OIB: 65717231356, Ruđera Boškovića 22, koju zastupa ravnatelj Petar Škorić (u daljnjem tekstu: ŽUC), u ime i za račun **REPUBLIKE HRVATSKE** s jedne strane

SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA, OPĆINA DUGOPOLJE, OIB: 57240842564, Trg Franje Tuđmana 1, 21204 Dugopolje, koju zastupa načelnik Perica Bosančić (u daljnjem tekstu: Općina Dugopolje) s druge strane, zaključuju

UGOVOR

o uređenju imovinsko-pravnih odnosa

Članak 1.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju:

1. Lokacijskom dozvolom Splitsko-dalmatinske županije, Upravnog odjela za graditeljstvo i prostorno uređenje, Odsjeka u Solinu, Klasa: UP/I-350-05/24-01/000022, Urbroj: 2181/1-11-00-06/01-24-0008 od 11. travnja 2024. predviđen je zahvat u prostoru – dionica županijske ceste ŽC6145 od rotora na D1 do ŽC6260 u Dugopolju.
2. Interes Republike Hrvatske za navedenu rekonstrukciju utvrđen je člankom 36. Zakona o cestama (NN 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14, 110/19, 144/21, 114/22, 114/22, 04/23, 133/23).
3. U obuhvatu navedenog projekta su i nekretnine sljedećih oznaka: čest. zem. 5861/648, oznake Podi, s načinom korištenja: cesta, površine 1592 m² i čest. zem. 5861/649, oznake Izmak, s načinom korištenja: cesta, površine 468 m², obje upisane u ZK uložak br. 1949 te položene u k. o. Dugopolje. Predmetne nekretnine su u vlasništvu Općine Dugopolje za cijelo.
4. Zakonom o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina (NN 80/11, 144/21) predviđeno je rješavanje imovinskopravnih odnosa između osoba javnog prava ako se radi o izgradnji infrastrukturnih objekata. Člankom 4. Zakona određeno je kako se ne plaćaju naknade za stjecanje prava vlasništva kada to pravo stječu osobe javnog prava međusobno jedne od drugih.
5. Kako bi se uredili međusobni imovinskopravni odnosi u svrhu provedbe upisa prava vlasništva nad nekretninama koje su u obuhvatu rekonstrukcije iz članka 1. t. 1 ovog Ugovora, potrebno je zaključenje ugovora kojim će Općine Dugopolje ustupiti vlasništvo nad nekretninom navedenom u točki 4. ovog članka Republici Hrvatskoj, a na istima bi pravo upravljanja imala Županijska uprava za ceste Split, kao upravitelj na javnoj cesti.

Članak 2.

Predmet ovog Ugovora su sljedeće nekretnine položene u k. o. Dugopolje:

- čest. zem. 5861/648, oznake Podi, s načinom korištenja: cesta, površine 1592 m²,
- čest. zem. 5861/649, oznake Izmak, s načinom korištenja: cesta, površine 468 m²,

obje upisane u ZK uložak br. 1949 koji se vodi kod Zemljišnoknjižnog odjela Solin.

Članak 3.

Općina Dugopolje ustupa pravo vlasništva Republici Hrvatskoj nad nekretninama navedenima u članku 2. danom obostranog potpisa ovog Ugovora.

Članak 4.

Općina Dugopolje navedeno pravo ustupa bez naknade, a sukladno Zakonu o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina (NN 80/11, 144/21).

ŽUC preuzima sva prava i obveze koja proizlaze iz vlasništva nad navedenim nekretninama.

Članak 5.

Općina Dugopolje nekretnine navedene u članku 2. ovog Ugovora predaje Republici Hrvatskoj preko ŽUC-a danom obostranog potpisa ovog Ugovora.

Članak 5.

Sva eventualna davanja sukladno zakonskim i drugim propisima koja mogu opterećivati pravni posao koji je predmet ovog Ugovora snositi će ŽUC. Također, ŽUC se obvezuje snositi sve troškove vezane za javnobilježničku ovjeru ovog Ugovora. Općina Dugopolje se obvezuje podmiriti sve troškove koji su nastali do dana obostranog potpisa Ugovora, dok se ŽUC obvezuje snositi sve troškove koji će nastati od dana obostranog potpisa Ugovora.

Članak 6.**TABULARNA IZJAVA**

Općina Dugopolje ovlašćuje nadležno Općinsko državno odvjetništvo da temeljem ovog Ugovora, a u skladu sa čl. 27. st. 2. Zakona o cestama (NN 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14, 110/19, 144/21, 114/22, 114/22), od nadležnog zemljišno-knjižnog suda zatraži uknjižbu prava vlasništva nad navedenim nekretninama kao javnog dobra u općoj uporabi u vlasništvu Republike Hrvatske, a pod upravom Županijske uprave za ceste Split.

Članak 7.

Ugovorne strane izjavljuju da su ovaj Ugovor pročitale i razumjele te ga potpisuju u znak suglasnosti volja.

Članak 8.

Ovaj Ugovor je sačinjen u 6 (šest) primjeraka, od kojih je 1 (jedan) primjerak javnobilježnički ovjeren. ŽUC-u pripadaju 4 (četiri) primjerka od kojih je jedan javnobilježnički ovjeren, dok Općini Dugopolje pripadaju 2 (dva) primjerka te jedna (1) ovjerena kopija istoga.

U Dugopolju, ... 2024.

U Splitu, ... 2024.

OPĆINA DUGOPOLJE

Načelnik:

.....
Perica BosančićŽUPANIJSKA UPRAVA ZA CESTE -
SPLIT

Ravnatelj:

.....
Petar Škorić

Klasa:

Klasa: 340-09/24-98/ 0119

Urbroj:

Urbroj: 2181-164-300/27-24-0007



REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO DALMATINSKA ŽUPANIJA
OPĆINA DUGOPOLJE
OPĆINSKI NAČELNIK

KLASA: 340-01/24-01/05
URBROJ: 2181-23-02/01-24-2
Dugopolje, 16.09.2024.

PREDSJEDNIKU OPĆINSKOG VIJEĆA OPĆINE DUGOPOLJE
-ovdje

Na temelju članka 48. Statuta Općine Dugopolje („Službeni vjesnik Općine Dugopolje“, broj 2/18, 2/20 i 2/21), Općinski načelnik Općine Dugopolje dana 16.09.2024. godine, utvrđuje

**Prijedlog Odluke o davanju suglasnosti na sklapanje Dodatka Ugovora o pružanju
komunalne usluge i o nadoknadi troškova prijevoza putnika u javnom prometu**

i dostavlja Općinskom vijeću Općine Dugopolje na raspravu i usvajanje.

Za izvjestitelja na sjednici Općinskog vijeća određuje se Općinski načelnik Perica Bosančić.

OPĆINSKI NAČELNIK

Perica Bosančić, dipl.ing.el.

DOSTAVITI:

1. Općinskom vijeću Općine Dugopolje, ovdje
2. Jedinstveni upravni odjel, ovdje

Na temelju članka 35. točka 4. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (Narodne novine“ 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19, 144/20) i članka 30. Statuta Općine Dugopolje („Službeni vjesnik Općine Dugopolje“ broj 2/18, 2/20 i 2/21) Općinsko vijeće Općine Dugopolje na ____ sjednici održanoj dana _____. godine, donosi

ODLUKU

o davanju suglasnosti na sklapanje Dodatka Ugovora o pružanju komunalne usluge i o nadoknadi troškova prijevoza putnika u javnom prometu

Članak 1.

Ovom Odlukom daje se suglasnost na sklapanje Dodatka Ugovora o pružanju komunalne usluge i o nadoknadi troškova prijevoza putnika u javnom prometu između Općine Dugopolje i trgovačkog društva Promet d.o.o. Split, Hercegovačka 20.

Članak 3.

Ovlašćuje se Općinski načelnik na sklapanje Dodatka Ugovora o pružanju komunalne usluge i o nadoknadi troškova prijevoza putnika u javnom prometu iz članka 1. ove Odluke, a koji čini sastavni dio ove Odluke.

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenom vjesniku Općine Dugopolje.“

KLASA:
URBROJ:
Dugopolje,

PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA

Alen Smodlaka

Subject: FW: Dodatak ugovora o pružanju komunalne usluge i o nadoknadi troškova prijevoza putnika u javnom prometu
From: <opcina@dugopolje.hr>
Date: 26.8.2024. 12:41
To: <miranda.caktas@dugopolje.hr>, <gorita.tadic@dugopolje.hr>

OPĆINA DUGOPOLJE		
Primljeno: 26.08.2024.		
Klasifikacijska oznaka:	Ustrojstvena jed.	
340-01/24-01/05	03	
Grudžbeni broj:	Prilozi	Vrijednost
1	2	0,00



From: andrija.kalinic@promet-split.hr <andrija.kalinic@promet-split.hr>
Sent: 26. kolovoza 2024. 12:12
To: opcina@dugopolje.hr
Cc: 'Darko Cavar' <darko.cavar@promet-split.hr>
Subject: Dodatak ugovora o pružanju komunalne usluge i o nadoknadi troškova prijevoza putnika u javnom prometu

Poštovani,

dana 05.06.2024. godine poslan Vam je na potpis Dodatak ugovora o pružanju komunalne usluge i o nadoknadi troškova prijevoza putnika u javnom prometu.

Možete li nam molimo Vas kazati kad će nam biti vraćeni ovjereni primjerci.

S poštovanjem,

Andrija Kalinić, univ.spec.oec.

VODITELJ SLUŽBE ZA KOMERCIJALNE POSLOVE



Promet d.o.o.
Hercegovačka 20
21000 Split

Tel: (021)407-804

Fax: (021)383-710

Mob: 099/24-24-392

www.promet-split.hr

OPĆINA DUGOPOLJE, Dugopolje, Trg dr. Franje Tuđmana 1, OIB: 57240842564, zastupan po načelniku Perici Bosančiću, (dalje u tekstu: **Korisnik**)

i

PROMET d.o.o., Split, Hercegovačka 20, OIB: 13421314997, zastupan po Predsjedniku Uprave Stanku Sapunaru, (dalje u tekstu: **Društvo**)

U Splitu, _____ 2024. godine, sklopili su:

DODATAK UGOVORA O PRUŽANJU KOMUNALNE USLUGE I O NADOKNADI TROŠKOVA PRIJEVOZA PUTNIKA U JAVNOM PROMETU

Članak 1.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da:

- su dana 01.04.2019. godine sklopile Ugovor o pružanju komunalne usluge i o nadoknadi troškova prijevoza putnika u javnom prometu, KLASA:340-01/19-10/07, URBROJ: 2180/04-02/1-19-3 (dalje u tekstu: Ugovor),
- su Društvenim ugovorom o usklađenju Promet d.o.o., Gradovi: Split, Solin, Kaštela, Trogir, Omiš i Općine: Marina, Muć, Podstrana, Seget, Šolta, Šestanovac, Primorski Dolac, Prgomet, Lećevica, Klis i Dugopolje, Društvu povjerili isključivo pravo obavljanja komunalne djelatnosti prijevoza putnika u javnom prometu
- se komunalna djelatnost prijevoza putnika u javnom prometu obavlja kao javna služba sa ovlastima određenim Zakonom o komunalnom gospodarstvu (Narodne novine 68/18, 110/18 i 32/20) i Zakonom o prijevozu u cestovnom prometu (Narodne novine 41/18, 98/19, 89/21 i 114/22),
- su Korisnik i Društvo dužni osigurati redovito, trajno, kvalitetno i ekonomično obavljanje djelatnosti uz održavanje funkcionalnosti, te stalno povećanje kvalitete usluga javnog prijevoza putnika u javnom prometu,
- je na 128. sjednici Skupštine društva donesena odluka o novom cjeniku sukladno novom tarifnom sustavu,
- je na 126. sjednici Skupštine Društva donesena odluka o novoj metodologiji izračuna neto financijskog učinka,
- je ovaj dodatak Ugovora usklađen s odredbama Uredbe (EZ) br. 1370/2007 Europskog parlamenta i Vijeća od 23. listopada 2007.g. o uslugama javnog prijevoza putnika željeznicom i cestom i o ukidanju Uredbi Vijeća br. 1191/69 i 1107/70 i cestovnog prijevoza putnika (SL L 315/1 od 3.12.2007) – u daljnjem tekstu Uredba 1370/2007 i Direktiva 2014/24/EU Europskog parlamenta i Vijeća u pogledu javne nabave i stavljanju izvan snage Direktive 2004/18/EZ (SL L 94, 28.3. 2014.) i 2014/25/EU o nabavi subjekta koji djeluju u sektoru vodnog gospodarstva, energetskom i prometnom sektoru te sektoru poštanskih usluga i stavljanje izvan snage Direktive 2004/17/EZ (SL 94, 28.3.2014),

Promet d.o.o.

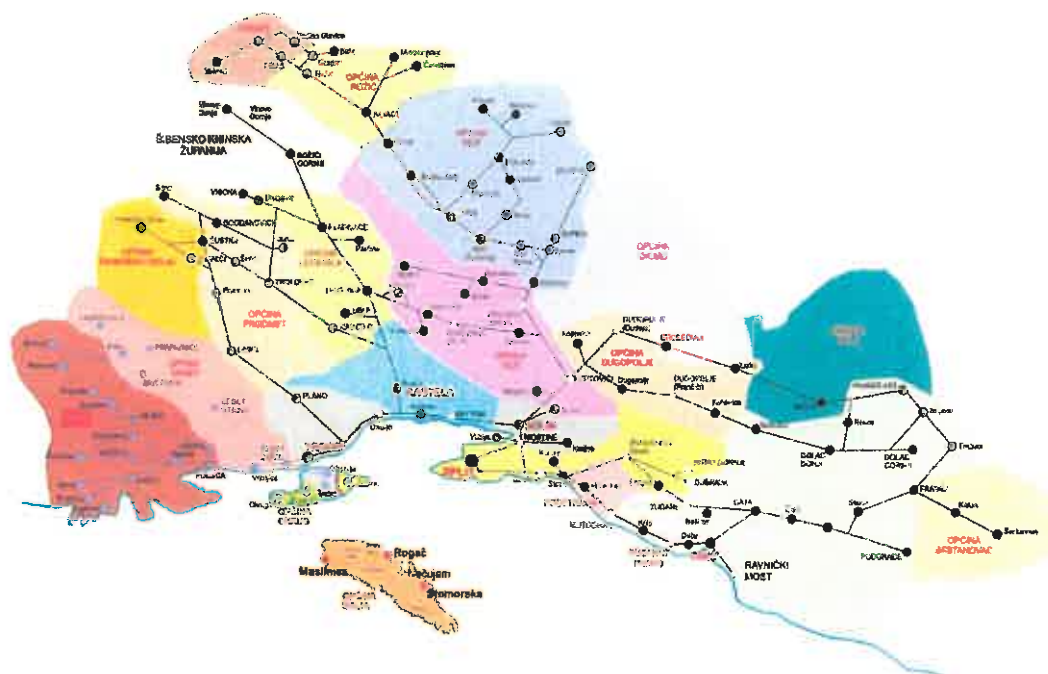
Hercegovačka 20

21000 Split

PRILOG 2 – Ugovora o pružanju komunalne usluge i o nadoknadi troškova prijevoza putnika
u javnom prometu

TARIFNI SUSTAV I CJENIK USLUGA DRUŠTVA PROMET d.o.o.

PRIKAZ JEDINICA LOKALNE SAMOUPRAVE (TARIFNIH PODRUČJA)



2.2 VRSTE KARATA

2.2.1. NEPERSONALIZIRANE KARTE

Nepersonalizirane karte mogu se kupiti za vožnju na relacijama na kojima postoje direktne autobusne linije, osim dnevnih karata koje se kupuju za vožnju unutar 1 JLS ili čitavog prometnog područja. Vrijede za određeni period i odabranu prijevoznu relaciju unutar tog perioda. Periodi valjanosti pojedinačnih karata mogu biti izraženi u minutama i satima, dok se periodi valjanosti dnevnih karata izražavaju danima ili satima (1 dan – 24 sata/3 dana – 72 sata/7 dana – 168 sati). Karte počinju vrijediti ili nakon prve validacije ili u trenutku kupnje karte u vozilu, a validacija je obavezna prilikom svakog ulaska u vozilo.

Mogu se kupiti u sljedećim oblicima, odnosno na sljedećim vrstama medija:

- papirnata karta kupljena na prodajnom mjestu, na kartomatu ili u vozilu
- elektronička karta kupljena putem mobilne aplikacije
- karta kupljena u vozilu umanjeanjem eNovčanika na beskontaktnoj kartici

2.2.3.2. KORIŠTENJE eNOVČANIK U MOBILNOJ APLIKACIJI

eNovčanikom u mobilnoj aplikaciji putnik unaprijed odabire i plaća putnu kartu kroz mobilnu aplikaciju, a kasnije istu u vozilu aktivira i validira prislanjanjem na validator. U mobilnoj aplikaciji, eNovčanikom može se platiti prijevoz za jednu ili više osoba, kao i dnevna ili višednevna karta, a uplaćeni iznos eNovčanika umanjuje se za cijenu svake odabrane vožnje.

Istovremeno putnik ne smije imati istu kartu u više oblika već samo u jednom, ili papirnatu ili elektroničku.

2.3. KANALI PRODAJE

Putne karte moći će se kupiti na sljedećim kanalima prodaje:

2.3.1. VLASTITO PRODAJNO MJESTO (BIJETARNICA)

- prodaja pojedinačnih, dnevnih i personaliziranih karata
- izrada personalizirane beskontaktno kartice
- plaćanje je omogućeno gotovinom, bankovnom karticom ili virmanski

2.3.2. VLASTITO DISLOCIRANO PRODAJNO MJESTO (KIOSK)

- prodaja pojedinačnih i dnevnih karata te produženje putnih karata
- plaćanje je omogućeno gotovinom, bankovnom karticom ili virmanski

2.3.3. PRODAJNO MJESTO PODUGOVARATELJA

- prodaja pojedinačnih i dnevnih karata

2.3.4. AUTOMAT ZA PRODAJU KARATA (KARTOMAT)

- kupnja i ispis papirnatih pojedinačnih i dnevne karte
- kupnja nepersonalizirane beskontaktno kartice (PVC) na koju putnik kasnije uplaćuje željene iznose eNovčanika
- nadoplata eNovčanika na personaliziranoj ili nepersonaliziranoj beskontaktno kartici
- produženje valjanosti personalizirane karte
- plaćanje je omogućeno isključivo bankovnom karticom

2.3.5. WEB PORTAL

- kupnja pojedinačne i dnevne karte
- produženje personalizirane karte bez obzira na medij (beskontaktna kartica ili mobilna aplikacija)
- nadoplata iznosa eNovčanika bez obzira na medij (beskontaktna kartica ili mobilna aplikacija)
- plaćanje je omogućeno uz izdavanje potvrde o plaćanju u elektroničnom obliku

2.3.6. MOBILNA APLIKACIJA

- kupnja pojedinačne i dnevne karte
- produženje personalizirane karte na mobilnoj aplikaciji
- nadoplata iznosa eNovčanika na mobilnoj aplikaciji

- unositi u vozilo predmete koji mogu povrijediti druge putnike, oštetiti ili uprljati vozilo (zapaljivi ili eksplozivni materijal, oštre, lomljive, prijave ili masne predmete i slično) kao ni sve druge predmete veće težine i dimenzija od onih koje odredi prijevoznik,
- uznemiravati druge putnike i prometno osoblje u obavljanju svoje službe,
- bacati otpatke, prljati i oštećivati vozilo i njegove oznake,
- pušiti u vozilu,
- zadržavati se u vozilu na način kojim se ometa naplata, kupnja ili validacija putne karte, ulaz odnosno izlaz iz vozila, onemogućava ili otežava smještaj putnika u vozilo,
- onemogućavati otvaranje i zatvaranje vrata kao i nasilno otvaranje vrata,
- ulaziti ili izlaziti iz vozila u pokretu,
- ulaziti u vozilo kada odgovorna osoba objavi da je vozilo popunjeno i da ne može primiti putnika na prijevoz,
- ulaziti u vozilo neodjeven ili u odjeći koja je nečista u mjeri da može uprljati druge putnike ili vozilo,
- unositi u vozilo životinje, izuzev kućnih ljubimaca koji moraju biti smješteni u odgovarajućim spremnicima i psa vođača slijepih osoba.

Pravo na prijevoz vozilom Prijevoznika bez putne karte imaju:

- djeca do navršene šeste godine života u pratnji odraslih,
- djelatnici policije u odori prigodom obavljanja službenih zadaća,
- djelatnici vojne policije u odori prigodom obavljanja službenih zadaća.

2.6. NAČIN UPOTREBE PUTNIH KARATA

Papirnata putna karta kupljena kod vozača validirana je prilikom izdavanja i istu nije potrebno dodatno validirati na uređaju za validaciju putnih karata u vozilu Prijevoznika.

Papirnatu putnu kartu kupljenu na prodajnim mjestima Prijevoznika i ugovornih kupaca – partnera, putnik je dužan odmah po ulasku u vozilo validirati na uređaju za validaciju putnih karata u vozilu Prijevoznika.

Putnik koji koristi beskontaktnu putnu kartu, kako bi ostvario pravo na pojedino putovanje, istu mora ulaskom u vozilo Prijevoznika validirati prislanjanjem na uređaj za validaciju putnih karata u vozilu Prijevoznika. Beskontaktna karte po pojedinoj vožnji validiraju se jednom.

Uređaj za validaciju putnih karata u vozilu razlikuje valjanu od nevaljane validacije beskontaktnih putnih karata i to signalizira različitim zvučnim i svjetlosnim signalom te porukom na ekranu.

2.7. KONTROLA PUTNIH KARATA

Putnik je dužan na traženje putnu kartu predati na uvid kontroloru ili drugoj ovlaštenoj osobi Prijevoznika, koji mogu biti odjeveni u službenu ili građansku odjeću, a dužni su putniku na njegov zahtjev predložiti iskaznicu Prijevoznika iz koje je vidljiva njihova ovlast za obavljanje kontrole.

2.9. GUBITAK, OTUĐENJE, OŠTEĆENJE I DOTRAJALOST PUTNIH KARATA

O gubitku, otuđenju ili oštećenju personalizirane putne kartice putnik je dužan očitovati se upisom podataka u Zapisnik o gubitku, otuđenju ili oštećenju u Uredu karata (biljetarnica) Prijevoznika.

Gubitak ili otuđenje personalizirane putne kartice putnik je dužan u što kraćem vremenskom roku prijaviti u Ured karata (biljetarnica) Prijevoznika te snosi posljedice zloupotrebe iste do trenutka prijave gubitaka ili otuđenja.

U slučaju izgubljene ili otuđene beskontaktna putne kartice Prijevoznik nema nikakvih obveza prema putniku te je putnik dužan kupiti novu karticu.

U slučaju dotrajale/oštećene personalizirane putne kartice, putniku se izdaje nova personalizirana putna kartica na koju je prethodno ostvario pravo, uz plaćanje cijene izrade putne kartice, dok se stara istovremeno stavlja izvan upotrebe.

U slučaju dotrajale/oštećene vrijednosne putne kartice kad je moguće utvrditi podatke na kartici, putniku se izdaje nova vrijednosna putna kartica na koju je prethodno ostvario pravo, uz plaćanje cijene izrade putne kartice, dok se stara istovremeno stavlja izvan upotrebe. Ukoliko nije moguće utvrditi podatke na kartici, Prijevoznik nema nikakvih obveza prema putniku.

2.10. OSTALE ODREDBE

U slučaju zastoja, prekida ili poremećaja u odvijanju javnog prijevoza putnika uzrokovanog višom silom, Prijevoznik ne daje jamstvo za urednost prijevoza niti odštetu za kupljenu putnu kartu.

Putnik koji osnovano drži kako mu je nepravilno naplaćena putna karta može Prijevozniku podnijeti pisani Zahtjev za povrat novca. Po provedenom postupku u slučaju utvrđivanja propusta Prijevoznika, putniku se vraća nepravilno naplaćen iznos.



REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO DALMATINSKA ŽUPANIJA
OPĆINA DUGOPOLJE
OPĆINSKI NAČELNIK

KLASA: 024-03/24-01/02
URBROJ: 2181-23-02/01-24-2
Dugopolje, 13.09.2024.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE DUGOPOLJE
Predsjedniku Općinskog vijeća

Sukladno odredbi članka 50. Statuta Općine Dugopolje („Službeni vjesnik Općine Dugopolje“ broj 2/18, 2/20 i 2/21) podnosim Općinskom vijeću Općine Dugopolje Izvješće o radu Općinskog načelnika za razdoblje siječanj – lipanj 2024. godine.

Općinski načelnik
Perica Bosančić, dipl.ing.el.

Na temelju članka 30. Statuta Općine Dugopolje („Službeni vjesnik Općine Dugopolje“ broj 2/18, 2/20 i 2/21) Općinsko vijeće Općine Dugopolje na ____ sjednici održanoj dana ____ . godine, usvaja

ZAKLJUČAK

**o usvajanju Izvješća o radu Općinskog načelnika Općine Dugopolje za razdoblje
siječanj 2024. – lipanj 2024. godine**

1. Usvaja se Izvješće o radu Općinskog načelnika Općine Dugopolje za razdoblje siječanj 2024. – lipanj 2024. godine.

2. Ovaj Zaključak objavit će se u "Službenom vjesniku Općine Dugopolje".

KLASA:
URBROJ:
Dugopolje,

PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA

Alen Smodlaka



REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO DALMATINSKA ŽUPANIJA
OPĆINA DUGOPOLJE
OPĆINSKI NAČELNIK

KLASA: 024-03/24-01/02
URBROJ: 2181-23-02/01-24-1
Dugopolje, 12.09.2024.

IZVJEŠĆE O RADU OPĆINSKOG NAČELNIKA OPĆINE DUGOPOLJE
za razdoblje siječanj 2024. – lipanj 2024. godine

Izvjestitelj: Perica Bosančić

Dugopolje, rujan 2024. godine

Sukladno odredbi članka 50. Statuta Općine Dugopolje utvrđeno je da Općinski načelnik polugodišnje izvješće o svom radu podnosi do 31. ožujka tekuće godine za razdoblje srpanj-prosinac prethodne godine i do 15. rujna za razdoblje siječanj-lipanj tekuće godine.

Ovo izvješće u cijelosti obuhvaća rad u koordinaciji sa aktivnostima Jedinstvenog upravnog odjela i realizaciju poslova općinske uprave i programa tijekom izvještajnog razdoblja.

U izvještajnom razdoblju obavljani su razgovori i radni sastanci s predstavnicima raznih udruga s područja Općine Dugopolje, poduzetnicima i drugim subjektima na temu daljnje suradnje i planiranja.

Da bi ovo izvješće bilo cjelovito dajem cjeloviti izvještaj po pojedinim programima i aktivnostima kako slijedi:

1. PRORAČUN

U razdoblju siječanj - lipanj 2024. Jedinstveni upravni odjel je sukladno zakonskim propisima, pravilnicima i uredbama kojima su propisani način i rokovi rada izradila sljedeće:

- Izrađen je godišnji financijski izvještaji za 2023. godinu i dostavljeni Ministarstvu financija i Državnoj reviziji
- Izrađen je tromjesečni financijski izvještaj za 2024. godinu i dostavljen Ministarstvu financija
- Obradena su financijska izvješća proračunskih korisnika
- Izrađen je upitnik o fiskalnoj odgovornosti za 2023. godinu te dostavljen Ministarstvu financija

Obavljali su se svi ostali financijsko računovodstveni poslovi sukladno zakonskim propisima, Odlukama Općine te rješenjima i računima temeljem kojih su se provodila zaduženja obveznika.

Uplate su se knjižile analitički po obveznicima i vrstama prihoda te usklađivala stanja s obveznicima na temelju dostavljenih opomena ili na zahtjev stranaka.

2. KOMUNALNE DJELATNOSTI

2.1. Održavanje javne rasvjete

Održavanje javne rasvjete na području Općine Dugopolje kroz izvještajno razdoblje, očitovalo se kroz:

- izmjena žarulja prigušnica i ostalog prespojnog materijala u poslovnoj zoni Podi i Krč te u naseljima Dugopolje, Koprivno, Kotlenice i Liska
- izmjena natrijevih žarulja 169 kom
- izmjena elektromagnetskih prespojnih naprava 118 kom
- izmjena propaljivača 149 kom
- rad autokošare 16 h
- metal halogena žarulja – 21 kom

2.2. Odvodnja atmosferskih voda

- čišćenje i održavanje kišnih slivnika na području Općine Dugopolje u gospodarskoj zoni Podi – Dugopolje i poslovnoj zoni Krč u Dugopolju
- kontrola i održavanje separatora ulja i masti na području Općine Dugopolje

2.3. Nerazvrstane ceste

Održavanje nerazvrstanih cesta na području Općine Dugopolje povjereno je trgovačkom društvu Podi Dugopolje d.o.o.

2.4. Održavanje čistoće na javnim površinama

Održavanje poljskih puteva i održavanje deponija je povjereno trgovačkom društvu Podi Dugopolje d.o.o.

2.5. Deratizacija i dezinsekcija

Poslovi deratizacije i dezinsekcije su provedeni na temelju odluke o povjeravanju poslova na temelju pisanog ugovora. U izvještajnom razdoblju obavljena je larvicidna dezinsekcija (1 tretman), deratizacija (1 tretman), adulticidna dezinsekcija komaraca (1) tretman.

2.6. Poslovi održavanja groblja i mrtvačnice

Održavanje groblja i mrtvačnice je povjereno trgovačkom društvu Podi Dugopolje d.o.o.

2.7. Zaštita okoliša

Odvoz komunalnog otpada obavlja se tri puta tjedno. Glomazni otpad skuplja komunalno poduzeće Čistoća d.o.o. Split po pozivu sa sabirnog mjesta za krupni otpad. U poslovnoj zoni Podi, te u naseljima Općine Dugopolje, poduzeće Podi Dugopolje d.o.o. obavlja čišćenje nerazvrstanih cesta auto - čistilicom.

Ugovorom s Gradom Splitom za naknadu za utjecaj na okoliš i sanaciju odlagališta Karepovac za izvještajno razdoblje utrošeno je 25.229,93 eura.

2.8. Komunalno redarstvo

Tijekom ovog izvještajnog razdoblja komunalno redarstvo ima 4 zapisnika o komunalnom nadzoru i na usmeni poziv stranaka 80 intervencija. Predmeti se uglavnom odnose na problematiku držanja domaćih životinja, problema s oborinskim vodama, odbacivanje otpada u okoliš, zbrinjavanje pasa lualica.

Higijeničarsku službu obavlja za potrebe Općine Dugopolje, Animalis centrum j.d.o.o. Split, koja je zadužena za zbrinjavanje živih i uklanjanje lešina životinja te je uklonjeno 14 živih životinja koje su odvedene u azil za životinje.

3. IZGRADNJA OBJEKATA:

- Izgradnja javne rasvjete u iznosu od 9.681,50 eura
- Izgradnja komunalne infrastrukture stambenoj zoni Podi u iznosu od 7.915,94 eura
- Rekonstrukcija Stepinčeve ulice u iznosu od 43.982,05 eura
- Redovno i izvanredno održavanje nerazvrstanih cesta u iznosu od 109.565,49 eura

4. PROSTORNO-PLANSKA DOKUMENTACIJA

U izvještajom razdoblju u tijeku su Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja naselja Dugopolje i Izmjenje i dopune Detaljnog plana Podi na području Općine Dugopolje.

5. PROJEKTNNA DOKUMENTACIJA

Projektna dokumentacija zgrade Područnog odjela OŠ Dugopolje u iznosu od 50.138,75 eura.
Projektna dokumentacija fekalni kolektor Koprivnu u iznosu od 5.250,00 eura.
U tijeku je izrada projektne dokumentacije „Rekonstrukcija i dogradnja starog dječjeg vrtića“.

6. ODRŽAVANJE

Održavanje nerazvrstanih cesta – redovno u iznosu od 97.371,74 eura i izvanredno u iznosu od 12.193,75 eura.
Održavanje groblja i mrtvačnice u iznosu od 18.916,88 eura.
Održavanje čistoće javnih površina u iznosu od 30.338,54 eura.
Održavanje površina na kojima nije dopušten promet motornih vozila u iznosu od 11.259,35 eura.
Održavanje javnih zelenih površina u iznosu od 12.359,03 eura.
Troškovi upravljanja reciklažnim dvorištem 18.750,00 eura.
Održavanje javne rasvjete u iznosu od 93.490,79 eura.

7. IMOVINSKO PRAVNI POSLOVI

U razdoblju od siječnja do lipnja 2024. godine, Općina Dugopolje je primjenom Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima raspisala 1 (jedan) javni natječaj za prodaju građevinskog zemljišta.

Na natječaje za prodaju građevinskog zemljišta na području poslovne zone Podi i poslovno-proizvodne zone Podi – Zapad pristigle su dvije ponude te je s izabranim ponuditeljima zaključen ugovor o kupoprodaji nekretnine.

8. OSTALI POSLOVI PROSTORNOG PLANIRANJA

Rješavanje pismenih podnesaka fizičkih i pravnih osoba (suglasnosti, potvrde, obavijesti, itd), primanje stranaka svakodnevno (konzultacije, objašnjenja, obavijesti, uvidi u prostorne planove itd.), zaprimanje, uvid i arhiviranje lokacijskih dozvola izdanih od strane nadležnog županijskog ureda, priprema dokumentacije potrebne za ishođenje lokacijskih dozvola (kontrola dostavljene projektne dokumentacije, kompletiranje zahtjeva), ishođenje prerisa kat. plana i izvadaka iz katastra zemljišta, kontakti sa projektantima i nadležnim komunalnim ustanovama vezano za izradu projektne i druge prostorno-planske dokumentacije, zaprimanje pristigle projektne dokumentacije, arhiviranje usvojenih prostornih planova i druge projektne dokumentacije.

9. KOMUNALNI DOPRINOS

Utvrđivanje obveze plaćanja komunalnog doprinosa provodi se po službenoj dužnosti nakon što nadležni županijski upravni odjel Jedinostvenom upravnom odjelu dostavi pravomoćno rješenje o izvedenom stanju ili građevinsku dozvolu. Većina zahtjeva vezana je za postupak legalizacije bespravno izgrađenih zgrada dok je manji broj zahtjeva koji se odnosi na nove građevine u promatranom razdoblju. Svi predmeti riješeni su u zakonskom roku.

U istom vremenskom razdoblju doneseno je 28 prvostupanjskih rješenja kao i nastavljeno vođenje postupaka iz ranijih godina za koje postupke je bilo potrebno upotpuniti ili dovršiti postupak ili se radi o postupanju po žalbama stranaka.

10. DJEČJI VRTIĆ DUGOPOLJSKI MASLAČAK

Struktura i uvjeti rada

Tijekom pedagoške godine 2023./ 24. u DV Dugopoljski maslačak bilo je upisano 205 djece u 9 odgojnih skupina (3 jaslíčne, 4 desetosatne vrtíčke, 1 šestosatnu vrtíčku i 1 petosatnu vrtíčku) te zaposleno 42 djelatnika. U ostvarenju odgojno- obrazovnog procesa sudjelovalo je 19 odgojiteljica, stručna suradnica pedagoginja, zdravstvena voditeljica te ravnateljica. Iz prikazanog broja djece po mjesecima vidljivo je kako se broj djece značajnije mijenja krajem pedagoške godine zbog ispisa djece pred polazak u školu.

MJESEC	BROJ DJECE
Siječanj 2024.	205
Veljača 2024.	205
Ožujak 2024.	205
Travanj 2024.	204
Svibanj 2024.	194
Lipanj 2024.	165

Opremanje odgojnih skupina didaktíckim materijalom jedan je od trajnih zadataka koji je predviđen u radu Vrtíća. Za opremanje soba izdvojena su značajna financijska sredstva za nabavku namještaja, raznovrsnih didaktíčkih igraćaka, konstruktivnih igraćaka, slagalica, elemenata za razvoj fine motorike vodeći pri tom računa o djeci s posebnim odgojno- obrazovnim potrebama. Osim nabave didaktíčkih igraćaka i namještaja, tijekom veljače 2024. osnovana je vrtíčka knjižnica u atriju DV Maslačak te je opremljena znatnim brojem naslova dječje i stručne literature.

Odgojno- obrazovni rad i stručno usavršavanje

U lipnju 2024. 5 odgojiteljica DV Dugopoljski maslačak završilo je edukaciju za CAP pomagače te je u osnivanje CAP timova koji će provoditi CAP program, čime DV Dugopoljski maslačak ima ukupno 7 certficiranih CAP pomagača. CAP (Child Assault Prevention) program specijalizirani je program prevencije zlostavljanja djece namijenjen djeci predškolske dobi. U našoj ustanovi CAP program provodit će se od pedagoške godine 2024./25. CAP program primarne prevencije zlostavljanja osnažuje djecu u sprječavanju napada od strane vršnjaka, napada nepoznate osobe (otmica) i napada od strane poznate odrasle osobe. Program uključuje edukaciju zaposlenika, predavanje za roditelje te radionice za djecu.

U odgojno- obrazovnim skupinama DV Dugopoljski maslačak ostvareni su sljedeći projekti koji su uz odgojno- obrazovne djelatnike vrtíća uključivali i roditelje i vanjske suradnike: Dani medijske pismenosti, Naša mala knjižnica, Sijanje i sadnja, Prijevozna sredstva, Pčele, Abeceda

zdravog odrastanja – „Dentalna higijena i zdravlje djece“, Ribe te Dan vrtića, u kojem se sudjelovali svi odgojitelji, stručni tim i ravnateljica, sva djeca i roditelji.

Djeca iz sudjelovala su u sljedećim edukativnim radionicama tijekom prve polovice 2024. godine: Vrtićka avantura u programiranju- Festival znanosti, radionice u Centru za posjetitelje Skrivena Dalmacija- Lišće, Vuk i Crvenkrpica, U gnijezdu Sivka i Mile, Mali mosorski zmajevi te Edukacija djece u području civilne zaštite.

U periodu od siječnja do lipnja 2024. godine djeca DV Dugopoljski maslačak prisustvovala su 4 kazališne predstave, od kojih je jedna bila u Gradskom kazalištu lutaka Split (Maca Papučarica), a ostale su se održale u prostoru vrtića- Čarobni maskenbal (klaun Šarenko), Tko sam, što sam (Produkcija Z) te Pingvin u Hrvatskoj (Studio Suncokret).

Djeca koja pohađaju vrtićke skupine DV Dugopoljski maslačak išla su na jedan poludnevni izlet, u seosko gospodarstvo Panj. Izlet je održan 11. lipnja 2024.

Upisi u novu pedagošku godinu

Upisi u novu pedagošku godinu odvijali su se tijekom svibnja i lipnja 2024. Planom upisa predviđen je upis ukupno 39 djece u DV Dugopoljski maslačak u pedagoškoj godini 2024./25., od čega je 14 mjesta predviđeno za upis djece u jaslični program, 6 mjesta za 10- satni vrtićki program, 6 mjesta za 6- satni vrtićki program te 13 mjesta za 5- satni popodnevni vrtićki program.

Pristiglo je ukupno 69 prijava za upis djece u DV Dugopoljski maslačak, od čega 46 prijava za upis u jaslični program, 9 prijava za upis u 10- satni vrtićki program, 5 prijava za 6- satni vrtićki program te 7 prijava za 5- satni vrtićki program. Po završetku upisa kapaciteti Vrtića popunjeni su u potpunosti prema Planu upisa za pedagošku godinu 2024./25.

11. STIPENDIJE DAROVITIM UČENICIMA I STUDENTIMA

Zaključak o izboru učenika i studenata - korisnika stipendije za školsku godinu 2023./2024. je donesen 14. prosinca 2023. godine za 10 učenika korisnika stipendija, 12 učenika deficitarnih zanimanja te za 47 studenata korisnika stipendija. Visina stipendije za učenike deficitarnih zanimanja određena je u iznosu od 53,09 EUR, za učenike 66,36 EUR, a za studente 79,63 EUR, 92,91 EUR, 119,45 EUR i 159,27 EUR mjesečno.

12. ŠKOLSTVO

Na području Općine Dugopolje djeluje OŠ Dugopolje s područnom školom u Kotlenicama. Za izvještajno razdoblje iz Proračuna transferirana su određena sredstva za sufinanciranje školske kuhinje, sufinanciranje osobnog pomoćnika u nastavi te osiguranje djece.

13. SOCIJALNA SKRB

Sukladno Zakonu o socijalnoj skrbi, Općina Dugopolje za potrebe socijalne skrbi u izvještajnom razdoblju izvojila je kako slijedi:

13. 1. Jednokratne novčane pomoći

- za jednokratne novčane pomoći Općina Dugopolje je izdvojila ukupno 71.185,00 eura koje se odnose na pomoći obiteljima i osoba težeg imovinskog stanja i to za troškove liječenja, troškove stanovanja, bonovi u naravi za hranu, pomoć u izvanrednim okolnostima (za slučaj otkaza i sl., uskrsnica za umirovljenike i centra za socijalnu skrb).

13.2. Naknada za novorođeno dijete

- za vrijeme izvještajnog razdoblja na osnovu naknada obiteljima za novorođenu djecu isplaćen je iznos od 49.107,41 eura.

13.3. Naknada za sklapanje braka

- pomoć kao novčane potpore za sklapanje braka u iznosu od 663,61 EUR po osobi, za izvještajno razdoblje isplaćen je iznos od 8.626,93 eura.

13.4. Subvencije za prijevoz

Odlukom načelnika subvencionira se cijena pokazne karte III zone za studente koji imaju prebivalište na području Općine Dugopolje u iznosu od 50% cijene, umirovljenike i nezaposlene osobe u iznosu od 99.368,75 eura.

13.5. Prijenos sredstava udrugama civilnog društva prema Odluci o financiranju projekata i/ili programa koji doprinose razvoju javnih potreba Općine Dugopolje za 2024. godinu za izvještajno razdoblje.

Sredstava u iznosu od 70.000,00 eura transferirana su udrugama civilnog društva:

UHDVDR-a,

UHBDDR-a,

Udruzi Dugopolje aktivno radi (DAR),

Lovačka udruga „Ljubljani“ Dugopolje

HPD „Ljubljani“

Moto klub „Sarenjsek Zagora“

Moto klub Longfield

Udruga roditelja djece s poteškoćama „Moje dijete“ Solin

Hrvatska udruga katoličkih skauta Europe

14. KOMUNALNA NAKNADA

Pravnim osobama koji su korisnici ili vlasnici poslovnih prostora i fizičkim osobama koji su vlasnici ili korisnici stambenog prostora dostavljena su rješenja sukladno Zakonu o komunalnom gospodarstvu i Zakonu o financiranju vodnog gospodarstva za ukupno 86 obveznika komunalne naknade i 86 obveznika vodne naknade.

Za ovršenike koji nisu podmirili iznose u navedenom roku, pristupilo se donošenju rješenja o ovrsi za komunalnu naknadu i to 8 rješenja o ovrsi komunalne naknade i vodnu naknadu.

15. PROTUPOŽARNA ZAŠTITA

Na području Općine Dugopolje protupožarna zaštita djeluje kroz Dobrovoljno vatrogasno društvo – DVD Dugopolje. Za izvještajno razdoblje za djelatnost vatrogastva Općina je izdvojila 132.668,20 eura. Tijekom izvještajnog razdoblja DVD je sudjelovalo na požarnim i raznim tehničkim intervencijama. DVD Dugopolje intervenirao je 99 puta, od toga požarnih na otvorenom prostoru 20 puta, izvan prostora Općine Dugopolje 1 put, tehničke intervencije 15 puta, intervencije gašenja kontejnera 4 puta te ostale intervencije 59 puta. Program aktivnosti u provedbi posebnih mjera zaštite od požara na području Općine Dugopolje za 2024. godinu uspješno je proveden i postignuta je dobra koordinacija između svih subjekata koji su određeni kao nositelji realizacije zadaća iz spomenutog plana.

16. KULTURA

Na području Općine Dugopolje djeluje KULTURNO UMJETNIČKO DRUŠTVO „PLETER“ Dugopolje, Ženska klapa Merla. Ženska klapa Kolura.

KUD Pleter, u okviru svoje djelatnosti, nositelj je niza kulturnih događanja kroz održavanje koncerata i folklornih priredbi.

Udrugama, prema Odluci o financiranju projekata i/ili programa koji doprinose razvoju javnih potreba za kulturu Općine Dugopolje za 2024. godinu, u okviru izvještajnog razdoblja isplaćen je ukupan iznos od 23.000,00 eura i to:

- Ženska klapa Kolura
- KUD „Pleter“ Dugopolje
- Klapa Merla

17. ŠPORT I REKREACIJA

Općina Dugopolje je športskim udrugama na temelju Odluke o financiranju projekata i/ili programa koji doprinose razvoju javnih potreba u sportu Općine Dugopolje za 2024. god. u izvještajnom razdoblju transferirala je iznos od 423.000,00 eura.

Na području Općine djeluju športske udruge:

NK Dugopolje

Boćarski klub Sokol Orbico

Boćarski klub Dugopolje

Malonogometni klub „Hrvatski dragovoljac“

Malonogometni klub Dugopolje

NK Adriatic

Košarkaški klub Dugopolje

Rukometni klub Dugopolje

Judo klub Tori Dugopolje

Udruga SPORTKO

Sukladno predviđenim programima i financijskim planovima klubova kao i raspodjela sredstava sukladno važećim kriterijima su realizirani prema javnom pozivu.

18. JAVNA NABAVA

U izvještajnom razdoblju temeljem Zakona o javnoj nabavi (NN 120/16 i 144/22) sklopljeni su sljedeći ugovori o javnoj nabavi:

- Projektna dokumentacija za dogradnju OŠ Dugopolje, vrijednosti 185.000,00 EUR bez PDV-a s tvrtkom Roth i Čerina d.o.o., Grada Mainza 24, 10000 Zagreb, OIB: 86133480720,
- Električna energija, vrijednosti 139.341,28 EUR bez PDV-a s tvrtkom HEP-OPSKRBA d.o.o., Ulica grada Vukovara 37, 10000 Zagreb, OIB: 63073332379,
- Uređenje nogometnih svlačionica ŠRC Hrvatskih vitezova, vrijednosti 137.060,80 EUR bez PDV-a s tvrtkom IDONEUS d.o.o., Ulica kneza Branimira 34, 21204 Dugopolje, OIB: 05204604382,

- Fotonaponska elektrana ŠRC Hrvatskih vitezova, vrijednosti 159.408,32 EUR bez PDV-a s tvrtkom tuta blu d.o.o., Remetinečki gaj 21, 10000 Grad Zagreb, OIB: 23979225956,
- Izgradnja biciklističke staze na sjevernoj strani Ulice 114. brigade u Dugopolju, vrijednosti 71.588,40 EUR bez PDV-a s tvrtkom Gradina-mont d.o.o., Vučipolje 64, 21233 Hrvace, OIB: 5 6982549059,

U izvještajnom razdoblju temeljem Pravilnika o provedbi postupka jednostavne nabave (Službeni vjesnik Općine Dugopolje 11/22) provedeni su sljedeći postupci jednostavne nabave vrijednosti veće od 10.000,00 EUR bez PDV-a i sklopljeni sljedeći ugovori:

- Izmjena i dopuna detaljnog plana uređenja Podi na području Općine Dugopolje, vrijednosti 12.500,00 EUR kuna bez PDV-a s tvrtkom GISplan d.o.o., R. Boškovića 7/89, 21000 Split, OIB: 86362094324,
- Nabava semafora za nogometno igralište ŠRC Hrvatskih vitezova, vrijednosti 11.840,00 EUR kuna bez PDV-a s tvrtkom Screenz d.o.o., Obrtnička 14, 10431 Sveta Nedjelja, OIB: 08555857094,
- Izvanredno održavanje nerazvrstanih cesta i nogostupa na području Općine Dugopolje, vrijednosti od 63.521,50 bez PDV-a s tvrtkom ŽUPANIJSKE CESTE SPLIT d.o.o., Ruđera Boškovića 22, 21000 Split, OIB: 44118999421,
- Izgradnja javne rasvjete u naseljima Općine Dugopolje (okvirni sporazum), vrijednosti od 21.793,89 EUR bez PDV-a s tvrtkom ELEKTRO KOLIĆ d.o.o., Put sinjske rere 6, 21204 Dugopolje, OIB: 29533028340,
- Usluge deratizacije i dezinsekcije, vrijednosti od 19.800,00 EUR bez PDV-a s tvrtkom PECTO d.o.o., Samostalnog bataljuna 2, 23223 Škabrnja, OIB: 92000506221,
- Održavanje sustava javne rasvjete, vrijednosti od 25.545,31 EUR bez PDV-a s tvrtkom ELEKTRO KOLIĆ d.o.o., Put sinjske rere 6, 21204 Dugopolje, OIB: 29533028340,
- Ugovor o obavljanju Veterinarskih usluge (okvirni sporazum), vrijednost od 7.690,00 EUR bez PDV-a s tvrtkom AS-EKO d.o.o., Dolačka 2, 22000 Šibenik, OIB: 10342586958,
- Geodetske usluge, okvirni sporazum s ukupnim jediničnim cijenama u iznosu od 16.075 EUR bez PDV-a s tvrtkom GISplan d.o.o., R. Boškovića 7/89, 21000 Split, OIB: 86362094324
- Konzultantske usluge za projekt MIGRIS, vrijednosti 15.850,00 EUR bez PDV-a s tvrtkom URBANEX d.o.o., Boktuljin put 26, 21000 Split, OIB: 65000300727,
- Strategija zelene urbane obnove Općine Dugopolje, vrijednosti 26.500,00 EUR bez PDV-a s tvrtkom 3 E PROJEKTI d.o.o., Preradovićeve ulica 40, 10000 Zagreb, OIB: 1618596087.

19. NARODNA KNJIŽNICA U DUGOPOLJU

Na području Općine Dugopolje djeluje ustanova Narodna knjižnica Dugopolje u vlasništvu Općine Dugopolje.

U sklopu svog djelovanja obavlja djelatnosti nabave knjižnične građe, izdavanja građe na posudbu, informacijske usluge, pristup računalima i internetu za korisnike, organizira različite programe, radionice i sl. za korisnike usluga.

Narodna knjižnica se financira malim dijelom od vlastite djelatnosti kroz naplatu korištenja računala, članarine, zakasnine te različite naknade.

U izvještajnom razdoblju Narodnoj knjižnici Općina Dugopolje izvršila je prijenos sredstava u iznosu od 36.879,81 eura, a iz državnog proračuna isplaćena donacija u iznosu od 7.050,00 eura.

20. EU PROJEKTI

U izvještajnom razdoblju Općina Dugopolje je u provedbi više projekata sufinanciranih od nacionalnih i nadnacionalnih tijela (projekti kojima je nositelj ili projektni partner).

Projekti u provedbi kroz izvještajno razdoblje

- proveden projekt „Zaželi III“ gdje Općina Dugopolje kao partner na projektu zapošljavao ukupno 8 domaćica koje se brinu za 48 korisnika. Potpisan ugovor za provedbu Zaželi IV

- u veljači završen projekt STRENGTH, prekogranične suradnje s Italijom na temu očuvanja kulturne baštine

- Projekt potpore poduzetničkim potpornim institucijama Urbane aglomeracije Split, uspješno proveden, odobren završni izvještaj

- Unaprjeđenje postojećih i širenje usluga izvaninstitucionalne skrbi na području odabranih urbanih aglomeracija/područja Osijek, Pula, Rijeka, Slavonski Brod, Split, Zadar i Zagreb, Projekt: Pijat dobrote u provedbi od 29.06. 2021. do 28.06.2023. Zaposleno 3 ljudi, provedena javna nabava za kuhinju, kuhanje za djecu u vrtiću kao i 20 korisnika ručka 5 dana u tjednu. Kroz projekt kuhalo se za više od 100 korisnika toplog obroka

- Završen projekt uređenja dječjeg igrališta. Odobren završni izvještaj isplaćeno od strane APPRRRA

- projekt Zelene tržnice uspješno proveden , predan zahtjev za isplatu

Proveden projekt prekogranične suradnje urbane mobilnosti-IMPACTS

Potpisan ugovor za projekt prekogranične suradnje urbane mobilnosti MIGRIS

- potpisana dva ugovora projekata prekogranične suradnje s Italijom na temu turizma-ETNIC i BRICKS

- potpisan Ugovor s ministarstvom demografije za rekonstrukciju i dogradnju starog vrtića

Osim navedenih projekata u provedbi izvršila se prijava 4 projekta na fond za sufinanciranje, fotonaponska elektrana na poziv dalmatinske zagore, stadion na sportsku infrastrukturu i turizam, te uređenje bunara i poduzetničkih zona na natječaje županije splitsko-dalmatinske.

21. RAZVOJNA AGENCIJA ODRAZ

Razvojna agencija općine Dugopolje osnovana je 2018 godina a sa svojim radom započela je 01.01.2020 provedbom projekta **“Razvoj usluga i kapaciteta Razvojne agencije Općine Dugopolje – ODRAZ”** čija je osnovna ideja potaknuti novi zamah razvoja poduzetništva u Dugopolju.

Danas ODRAZ zapošljava troje zaposlenih a pokretač je i promotor održivog društvenog i ekonomskog razvoja Općine Dugopolje temeljeno na zelenom i pametnom rastu i razvoju poduzetništva.

Angažiranjem svojih resursa potiče razvoj održivog poslovnog okruženja baziranog na educiranoj radnoj snazi. Koristi svoje potencijale i potiče inovativnost i sinergiju u ekonomskom i društvenom razvoju Općine Dugopolje. Cilj osnivanja Razvojne agencije Općine Dugopolje – ODRAZ je pružanje stručne i tehničke pomoći pri poticanju gospodarstva, turizma, poljoprivrede i organizacija civilnog društva u Općini Dugopolje, osmišljavanje i provođenje programa razvoja poduzetničke infrastrukture Općine Dugopolje, poticanje razvoja malog i srednjeg poduzetništva, promocija gospodarstva i turizma Općine Dugopolje, obavljanje poslova koordiniranja izrade strategije razvoja Općine Dugopolje te akcijskih planova za provedbu strategije razvoja Općine Dugopolje.

Djelatnici agencije će u okviru svog poslovanja educiraju o fondovima EU te za Općinu Dugopolje vrši pripreme, prijave i provedbe projekata financiranih iz EU fondova.

22. JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL

Jedinstveni upravni odjel nadležan je za poslove koji se odnose na rad i objavu službenog glasila, personalne poslove, poslove pisarnice, provođenje postupaka javne nabave, imovinsko pravne poslove, financijsko računovodstvene poslove, prostorno uređenje i planiranje, komunalne poslove, poslove društvene djelatnosti, poslovi iz područja socijalne skrbi, svakodnevno zaprimanje i evidentiranje prijemne i otpremne pošte kao i ostale pomoćne poslove potrebne za redovno obavljanje iz djelokruga odjela.

Jedinstveni upravni odjel obavlja stručne, administrativne i opće poslove za potrebe Općinskog načelnika. Obavlja i poslove stručne službe Općinskog vijeća. Pored navedenog, sudjeluje u pripremi materijala Općinskog vijeća, sudjeluje u radu radnih tijela, objavljuje opće akte i sve druge poslove iz djelokruga Odjela. Odjel ima 9 zaposlenika.

23. ZNAČAJNA PROTOKOLARNA DOGAĐANJA OPĆINSKOG NAČELNIKA KROZ IZVJEŠTAJNO RAZDOBLJE

U izvještajnom razdoblju i to:

U organizaciji s Narodnom knjižnicom sudjelovao na sljedećim događanjima:

Knjižnica:

- Male mačkare - lutkarska predstava „Igra za glavu i dvije ruke“ u izvedbi Kazališne družine Ritam igre – Dom kulture Dugopolje, 7.2.2024.
- "Što kada dijete još ne govori/loše govori?" - predavanje logopedinje Ozane Čipčić Šerić u sklopu obilježavanja Europskog dana logopedije - 7.3.2024.
- Kreativna radionica – ukrašavanje uskrasnih košarica, 16.3.2024.

- „Bio sam tamo“ – monodrama prema motivima romana „Tunika“ Lloyda C. Douglasa u režiji i izvedbi Pere Eranovića – Stara crkva sv. Mihovila – 23.3.2024.
- Noć knjige 2024. – edukativna i kreativna radionica „Upoznajmo poljičicu“ pod vodstvom Snježane Kordun, magistre kulturalne antropologije, interpretatorice kulturne baštine i članice udruge Savez za Poljica - Dom kulture Dugopolje, 25.4.2024.
- Offline ljetovanje – društvene igre, lego, puzzle, kutak za čitanje, kreativne, likovne i znanstvene radionice - početak 24.6.2024.

KUD Pleter:

- Seminar pučkog korizmenog pjevanja „Evo, pod križ smo došli!“ pod mentorstvom dr. sc. Joška Čaleta i njegovog asistenta Ivana Buljana, mag. mus. – Dom kulture Dugopolje i Narodna knjižnica u Dugopolju, 24./25.02.2024.
- Predstavljanje knjige „Oj, devojko Maro: izbor tradicijskih napjeva sa Smotre muških pjevačkih skupina Hrvatske u Ivanić-Gradu (2002.-2021.)“ autora J.Čaleta i I.Buljana, 24.2.2024.
- Korizmeni koncert „Evo, pod križ smo došli!“ polaznika Seminara pučkog korizmenog pjevanja u Crkvi sv. Mihovila u Dugopolju, 25.2.2024.
- sudjelovanje članova folklornog i dječjeg folklornog ansambla na seminaru „Dinarske pjesme i plesovi“ u Otočcu - 1.-3.3.2024.
- članovi dječjeg ansambla (stariji uzrast) nastupali su na svečanom otvorenju Vjeronaučne olimpijade Splitsko-Makarske nadbiskupije i Hvarske biskupije u organizaciji AZOO i Katehetskog ureda NSM, u Osnovnoj školi u Dugopolju, 22.3.2024.
- članice i članovi Dječjeg ansambla KUD-a "Pleter" (stariji uzrast) – sudjelovanje na Seminaru "Kola, pjesme i plesovi dinarske zone - Sinj, Cetinska krajina, Dugopolje, Vrljika, Imotski, Kaštela", Muzej Cetinske krajine – Sinj, 24.3.2024.
- Dječji ansambl KUD-a „Pleter“ sudjelovao je na Uskrsnom koncertu u organizaciji HFD-a „Jadro“ Solin u Domu kulture u Kučinama, 1.4.2024.
- najmlađe folklorne sekcije KUD-a "Pleter" obilježile su ovogodišnju manifestaciju "Noć knjige 2024." svojim aktivnim sudjelovanjem i učenjem o tradicijskoj baštini zavičaja na edukativnoj i kreativnoj radionici „Upoznajmo poljičicu“, u Domu kulture Dugopolje, 25.4.2024.
- Dječji folklorni ansambl KUD-a „Pleter“ sudjelovao je u programu IX. dječje smotre folklora "Na Petrovu ognjištu" kojeg organizira HKUD "fra Petar Bakula" Posušje, 4.5.2024.
- Dječji folklorni ansambl KUD-a „Pleter“ sudjelovao je na X. jubilarnoj smotri dječjeg folklora Splitsko-dalmatinske županije, Trogir, 10.5.2024.

ZAKLJUČAK

Podneseno Izvješće o radu općinskog načelnika Općine Dugopolje za razdoblje siječanj – lipanj 2024. godine sadrži prikaz poslova i zadataka iz nadležnosti Načelnika kao izvršnog tijela općine Dugopolje, a samim time i zadovoljavanje potreba građana. Općinski načelnik je organizirao više sastanaka i obavio niz kontakata s Županom, čelnicima županijskih tijela, gradova i općina te gospodarskim subjektima. Općinski načelnik je nazočio godišnjim svečanim sjednicama gradova i općina u Splitsko - dalmatinskoj županiji. Općinski načelnik uz stručnu, administrativnu i tehničku potporu službi u Općini Dugopolje, a u okviru financijskih

mogućnosti planiranih Proračunom, nastojao je u izvještajnom razdoblju obavljati poslove iz svoje nadležnosti na način koji će osigurati uvjete za što kvalitetnije zadovoljavanje lokalnih potreba mještana općine Dugopolje te odgovorno i kvalitetno ispuniti svoju obvezu vođenja izvršnih poslova općine Dugopolje kao jedinice lokalne samouprave.

OPĆINSKI NAČELNIK
 Perica Bosančić, dipl.ing.el.



REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO DALMATINSKA ŽUPANIJA
OPĆINA DUGOPOLJE
Povjerenstvo za dodjelu javnih priznanja

KLASA: 061-01/24-01/02
URBROJ: 2181-23-01/01-24-2
Dugopolje, 18.09.2024.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE DUGOPOLJE
n/r predsjednika Alen Smolaka
- ovdje -

PREDMET: Prijedlog Odluke o dodjeli godišnje nagrade Općine Dugopolje
u 2024. godini 114. brigadi HV

PRAVNI TEMELJ: Članak 30. Statuta Općine Dugopolje ("Službeni vjesnik Općine
Dugopolje" broj 2/18, 2/20 i 2/21) i članak 12. Odluke o javnim
priznanjima Općine Dugopolje ("Službeni vjesnik Općine
Dugopolje" broj 7/18)

NADLEŽNOST: Općinsko vijeće

IZVJESTITELJ: Alen Smolaka, predsjednik Povjerenstva za javna priznanja



Na temelju članka 30. Statuta Općine Dugopolje („Službeni vjesnik Općine Dugopolje“ broj 2/18, 2/20 i 2/21) i članka 12. Odluke o javnim priznanjima Općine Dugopolje („Službeni vjesnik Općine Dugopolje“ broj 7/18), Općinsko vijeće Općine Dugopolje na ____ sjednici održanoj dana ____ . godine, donosi

ODLUKU
o dodjeli godišnje nagrade Općine Dugopolje u 2024. godini
114. brigadi HV

I.

Godišnja nagrada Općine Dugopolje u 2024. godini dodjeljuje se

114. brigadi HV

za izniman doprinos i požrtvornost tijekom i poslije Domovinskog rata za stvaranje i čuvanje
voljene države Hrvatske

II.

Ova Odluka objavit će se u "Službenom vjesniku Općine Dugopolje".

KLASA:
URBROJ:
Dugopolje,

PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA

Alen Smodlaka

OBRAZLOŽENJE

Odlukom ministra obrane RH nadnevka 01. lipnja 1991.g. utemeljena 114. br. ZNG. prva pričuvna brigada HV.

Za prvog zapovjednika imenovan je časnik - Ante Čatlak.

Temelj ustrojavanja brigade bio je do tada II.policijski bataljun pričuvnog sastava MUP-a zvan „škverski bataljun“, sastavljena većinom od radnika brodograđevne ind. Split te ostalih dragovoljačkih postrojbi iz većih Splitskih poduzeća, kao i satnija Žrnovnica, „Putalj“-Kaštela.

U isto vrijeme u gradovima Trogiru formira se 2 bataljun trogir u Omišu 3.bataljun, a u Solinu samostalna satnija Solin - Dugopolje, koja će u studenom prerasti u 4.bataljun 114.br. HV. Krajem 1991.g. u sastav 114.br. ZNG ulaze i pripadnici HOS-a, a početkom 1992 godine i djelovi 9.bojne HOS-a, kao i vod Čavoglave, zatim se formiraju Divizion PZO i TRD.

Prve zadaće postrojba provodi osiguravajući vitalne objekte od interesa za RH kao i blokade i osvajanje vojarni JNA u domicilnim mjestima,(Kilu, Žrnovnicu,Brižine, Visoku, Loru).

U kolovozu 1991.g. postrojba izlazi na prve crte obrane Drniško –sinjskog bojišta, grada Vrlike, s. Civiljana, te pl.Svilaje, područja Čavoglava, Kljaka, Umljanovića i sjevernih padina pl.Moseća, gdje se formira crta i sprječava prodor JNA i paravojnih formacija tzv. SAO Krajine.

Veći dio brigade u listopadu odlazi na južno bojište u obranu grada Dubrovnika, Čepikuća, Bosanke, Ošlja, Stupa, Topola i Imotice, gdje su se posebno istakli u obrani Srđa i Bosanke kao i 06. 12. 1991. godine kada su zaustavili neprijateljski napad kod sela Ošlje-Stupe.

Krajem studenog postrojba u punom sastavu preuzima zonu odgovornosti na Drniško – sinjskoj bojišnici, od sela Vinova, pl. Moseća, Umljanovića, Čavoglava, Pribuda i vrhova pl. Svilaje (Ivova glava), gdje osnažena iskustvom, naoružana oružjem, oruđem i streljivom zarobljenim od neprijatelja, **03. siječnja 1992.g. zaustavlja napad neprijateljskih snaga 7. kninskog korpusa kojim je zapovjedao oficir tzv. JNA Ratko Mladić.**

Početkom veljače 1992.g. 1.bataljun „škver“ izlazi iz sastava 114.br. i čini temelj ustrojavanja 158.br HV, a sredinom 1992.g. 4.bataljun preimenuje se u 1. bataljun.

Od mjeseca travnja 1992.g. postrojba je angažirana na Metkovačko – stolačkom bojištu (Stolovima) gdje kao glavna snaga i s drugim postrojbama HV provodi snažna borbena djelovanja i slama neprijateljske snage u pokušaju okupiranja doline Neretve, te zauzima nove strateške točke. Krajem kolovoza postrojba je angažirana na Južnom bojištu od s. Zavala duž Popova polja do Konavala, gdje se cijela ili dijelom nalazila do završetka Domovinskog rata. Treba istaknuti i junačku obranu sela Prkosa i Škabrnje od siječnja do ožujka 1993. godine bojovnika 9 bojne 114. br. HV.

Nadalje postrojba je dijelom ili cjelokupna uspješno sudjelovala do završetka Domovinskog rata u oslobodilačkim operacijama HV, Peruća, Maslenica, Velebit, Zima 94, Ljeto 95, Oluja.

Postrojbom su zapovijedali pok.brigadir Ante Čatlak od 01.lipnja 1991.do kolovoza 1992.g, brigadni general Zdravko Klanac od kolovoza 1992. do ožujka 1993.g., bojnik Ivo Barada od ožujka do svibnja 1993; general bojnik Slaven Zdilar od svibnja 1993 do listopada 1994; pukovnik Marko Skejo od listopada 1994. do kolovoza 1997. Te bojnik Ljubo Marasović.do gašenja iste 30. lipnja 2000.g.

Tijekom ratnog puta kroz postrojbu je prošlo preko 7 900 pripadnika a 87 pripadnika je smrtno stradalo.



REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO DALMATINSKA ŽUPANIJA
OPĆINA DUGOPOLJE
OPĆINSKI NAČELNIK

KLASA: 944-05/24-01/11
URBROJ: 2181-23-03/09-24-2
Dugopolje, 25.07.2024.

PREDSJEDNIKU OPĆINSKOG VIJEĆA OPĆINE DUGOPOLJE
-ovdje

Na temelju članka 48. Statuta Općine Dugopolje („Službeni vjesnik Općine Dugopolje” broj 2/18, 2/20 i 2/21) Općinski načelnik Općine Dugopolje dana 25. srpnja 2024.godine, donosi

ZAKLJUČAK

1. Utvrđuje se Prijedlog Zaključka o prodaji građevinskog zemljišta u vlasništvu Općine Dugopolje te se dostavlja Općinskom vijeću Općine Dugopolje na raspravu i usvajanje.
2. Za izvjestitelja na sjednici Općinskog vijeća određuje se Općinski načelnik Perica Bosančić.

OPĆINSKI NAČELNIK

Perica Bosančić, dipl.ing.el.

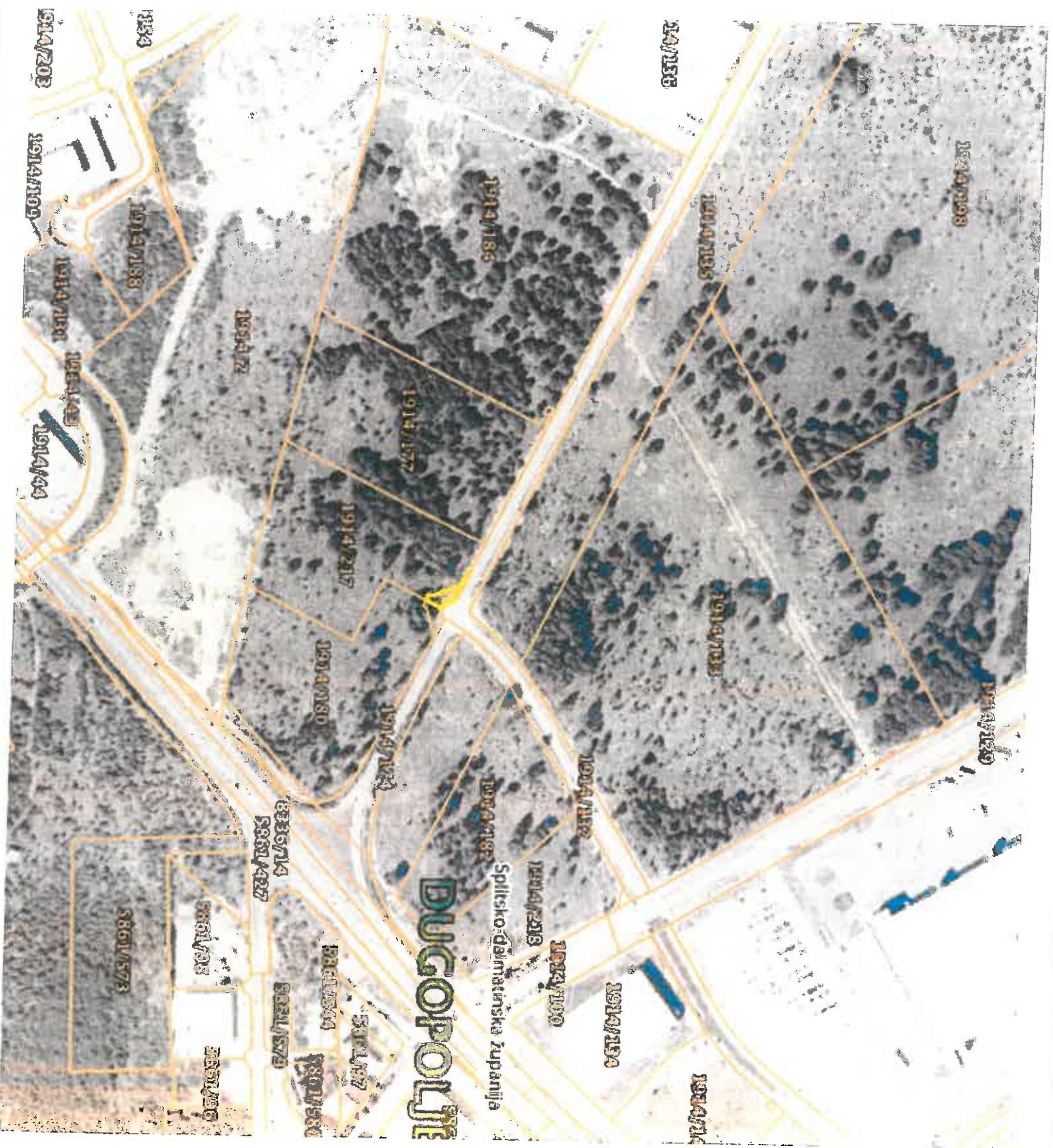
Općine Dugopolje ("Službeni vjesnik Općine Dugopolje", broj 3/06, 1/08, 3/12, 7/16, 7/17, 5/19, 6/19, 12/23, pročišćeni tekst 12A/23) iz točke 2. ove Odluke, za kupoprodajnu cijenu u iznosu od 15.000,00 Eur koja je utvrđena procjembnim elaboratom izrađenim po stalnom sudskom vještakinjom i procjeniteljicom Marijom Šarić Leko, dipl.ing.građ., TD: 24-42-PVN od svibnja 2024.godine, za koji je Procjeniteljsko povjerenstvo SDŽ utvrdilo da je izrađen u skladu sa Zakonom o procjeni vrijednosti nekretnina ("Narodne novine", broj 78/15) i Pravilnikom o metodama procjene vrijednosti nekretnina ("Narodne novine", broj 105/15) te o tome dostavilo Mišljenje KLASA: 940-02/24-0001/0311, URBROJ: 2181/1-18-01/03-24-0002 od 26. lipnja 2024.

5. Temeljem ove Odluke, Općinski načelnik u ime Općine Dugopolje kao prodavatelja i Dugopolje projekt, Sv. Leopolda Mandića 20, HR-21 204 Dugopolje, OIB: 57802698485 kao kupac sklopit će ugovor o kupoprodaji.

4. Ova Odluka objavit će se u Službenom vjesniku Općine Dugopolje.

KLASA:
URBROJ:
Dugopolje, __.____. 2024.

OPĆINSKI NAČELNIK
Perica Bosančić, dipl.ing.el.





STING d.o.o. za graditeljstvo, Vukovarska 162, HR-21000 Split,
mob: +385 95 857 4693 // e-mail: marija@sting-graditeljstvo.hr
IBAN: HR0824840081135087512 RBA d.d. // MBS: 060393994
www.sting-graditeljstvo.hr ; OIB:16137618276
STING d.o.o. za graditeljstvo



PREDMET:	PROCJENA TRŽIŠNE VRIJEDNOSTI NEKRETNINE
NEKRETNINA:	NEIZGRAĐENO GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE
LOKACIJA:	k.č.z. 1914/216 i 1914/178 k.o. Dugopolje
NARUČITELJ:	Općina Dugopolje, Trg Frane Tuđmana 1, Dugopolje OIB: 57240842564
PRAVNI POSAO:	KUPOPRODAJA ZEMLJIŠTA
SVRHA	Formiranje građevne čestice u skladu sa UPU proizvodno-poslovne zone Podi Zapad
TD:	24-42-PVN
DATUM:	Split, svibanj 2024. god.
OVLAŠTENJE SUDSKOG VJEŠTAKA I PROCJENITELJA:	RH, Županijski sud u Splitu, Ured predsjednika, Broj: 4 Su-125/2022-5 od 24.02.2022., Split
IZRADILA:	Marija Šarić Leko, stalni sudski vještak i procjenitelj
SURADNIK:	Marija Šimac, građ. teh.
ODGOVORNA OSOBA U STING d.o.o.:	Marija Šarić Leko, dipl.ing.građ. STING Digitally signed by Marija Šarić Leko Date: 2024.05.20 08:34:28 +02'00'



Vukovarska 162, Split; www.sting-graditeljstvo.hr; OIB: 16137618276 IBAN: HR4224840081502009867
e-mail: marija.saric.leko@gmail.com; mob. 095 857 4693 Rj:4 Su-606/2022-3 od 05.12.2022 god; ŽSS

1 SAŽETAK PROCJENE:

Naručitelj procjene:	OPĆINA DUGOPOLJE
OIB:	57240842564
Dan pregleda nekretnine:	14.5.2024
Dan kakvoće:	14.5.2024
Dan vrednovanje:	14.5.2024
Bazni indeks cijena nekretnina za područje Jadrana:	179,04
Nekretnina	Građevinsko zemljište
Namjena prema UPU	I
Cjenovni blok:	Dugopolje-građevinsko područje
Zk ulozak OS Split, ZK odjel Solin	2187
k.č.z	1914/216
k.o.	Dugopolje
Površina zemljišta	m ²
Jedinična cijena	€ / m ²
Tržišna vrijednost	€
Tržišna vrijednost -zaokruženo	€
k.č.z	1914/178
k.o.	Dugopolje
Površina zemljišta	m ²
Jedinična cijena	€ / m ²
Tržišna vrijednost	€
Tržišna vrijednost -zaokruženo	€
Tržišna vrijednost sveukupno:	€

Zaokruživanje cijena u skladu sa Uputom o načinu zaokruživanja procijenjenih vrijednosti povodom uvođenja eura kao službene valute u RH, klase:364-04/21-01/2; Ur broj: 531-04-1-2-1/1-23-31 u Zagrebu, 08.05.2023. god.

Procjenitelj: Marija Šarić Leko, dipl. ing. građ.

Temeljem zadatka izdanog od strane Općine Dugopolje, Trg dr. Franje Tuđmana 1, Dugopolje, OIB: 57240842564, potrebno je u svrhu kupoprodaje izraditi procjenu tržišne vrijednosti neizgrađenog građevinskog zemljišta-komunalno uređenog, oznake k.č. 1914/216 površine 244 m² radi formiranja građevinske čestice radne oznake R40 i k.č. 1914/178 k.o. Dugopolje, površine 210 m², radi formiranja građevinske čestice, radne oznake R3 u skladu sa UPU proizvodno-poslovne zone Podi-Zapad, Službeni vjesnik Općine Dugopolje broj 3/06, 1/08, 3/12, 7/16, 7/17-ispravak greške i pročišćeni tekst, 5/19, 6/19-pročišćeni tekst, 12/23, 12A/23- pročišćeni tekst

Dan vrednovanja predstavlja datum na koji se odnosi procjena vrijednosti nekretnine, a dan kakvoće predstavlja datum na koji se odnosi stanje (kakvoća) nekretnine koje je mjerodavna za procjenu vrijednosti nekretnine.

Za dan vrednovanja uzima se dan: **14.05.2024. god.**

Za dan kakvoće uzima se dan : **14.05.2024. god.**

2.2 OPIS PROCJENJIVANE NEKRETNINE

Predmetna nekretnina k.č. 1914/216 k.o. Dugopolje, površine 210 m², način uporabe prirodno neplodno zemljište, upisano u PL- 1493 , ZK uložak br. 3103 Općinskog suda u Splitu, ZK odjel Solin, k.o. Dugopolje, oznake zemljišta prirodno neplodno zemljište u vlasništvu Općine Dugopolje, bez tereta.

Predmetna nekretnina nalaze se unutar granice obuhvata UPU-a Proizvodno poslovne zone Podi radne oznake R40.

Predmetna nekretnina k.č. 1914/178 k.o. Dugopolje, površine 244 m², način uporabe prirodno neplodno zemljište, upisano u PL- 1493 , ZK uložak br. 3103 Općinskog suda u Splitu, ZK odjel Solin, k.o. Dugopolje, oznake zemljišta prirodno neplodno zemljište u vlasništvu Općine Dugopolje, bez tereta

Predmetna nekretnina nalaze se unutar granice obuhvata UPU-a Proizvodno poslovne zone Podi radne oznake R3.

Pristup nekretninama je osiguran te su iste pregledane i fotodokumentirane.

Tržišna vrijednost procijenit će se temeljem zatečenog stanja, dostupnih podataka iz ZK uložka, te ostalih javno dostupnih podataka.

IDENTIFIKACIJA-ZEMLJIŠNE KNJIGE



NESLUŽBENA KOPIJA

REPUBLIKA HRVATSKA
Općinski sud u Splitu
ZEMLJIŠNOKNJIZNI ODJEL SOLIN
Stanje na dan: 16.05.2024. 17:56

Verificirani ZK uložak
Broj ZK uložka: 3103

Katastarska općina: 329525, DUGOPOLJE

Broj zadnjeg dnevnika: Z-9078/2024
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	1914/174	NEPLODNO ZEMLJIŠTE			3825	
2.	1914/175	IZGR. ZEMLJIŠTE			2281	
3.	1914/178	KOZJAK			244	
		PRIRODNO NEPLODNO ZEMLJIŠTE			244	
4.	1914/179	NEPLODNO ZEMLJIŠTE			1098	
5.	1914/181	KOZJAK			89	
		PRIRODNO NEPLODNO ZEMLJIŠTE			89	
6.	1914/216	KOZJAK			210	
		PRIRODNO NEPLODNO ZEMLJIŠTE			210	
		UKUPNO:			7714	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1	
	OPĆINA DUGOPOLJE, OIB: 57240842664, TRG FRANJE TUĐMANA 1, 21204 DUGOPOLJE	
1.2	Zaprimljeno 17.01.2022.g. pod brojem Z-1552/2022	na 1 (1 1)
	PREDBULEŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O KUPOPRODAJI NEKRETNINA 12.01.2022. na ime: MEDICAL INTERTRADE D.O.O., OIB: 04492664153, DR. FRANJE TUĐMANA 3, 10431 SVETA NEDELJA	

C
Teretovnica

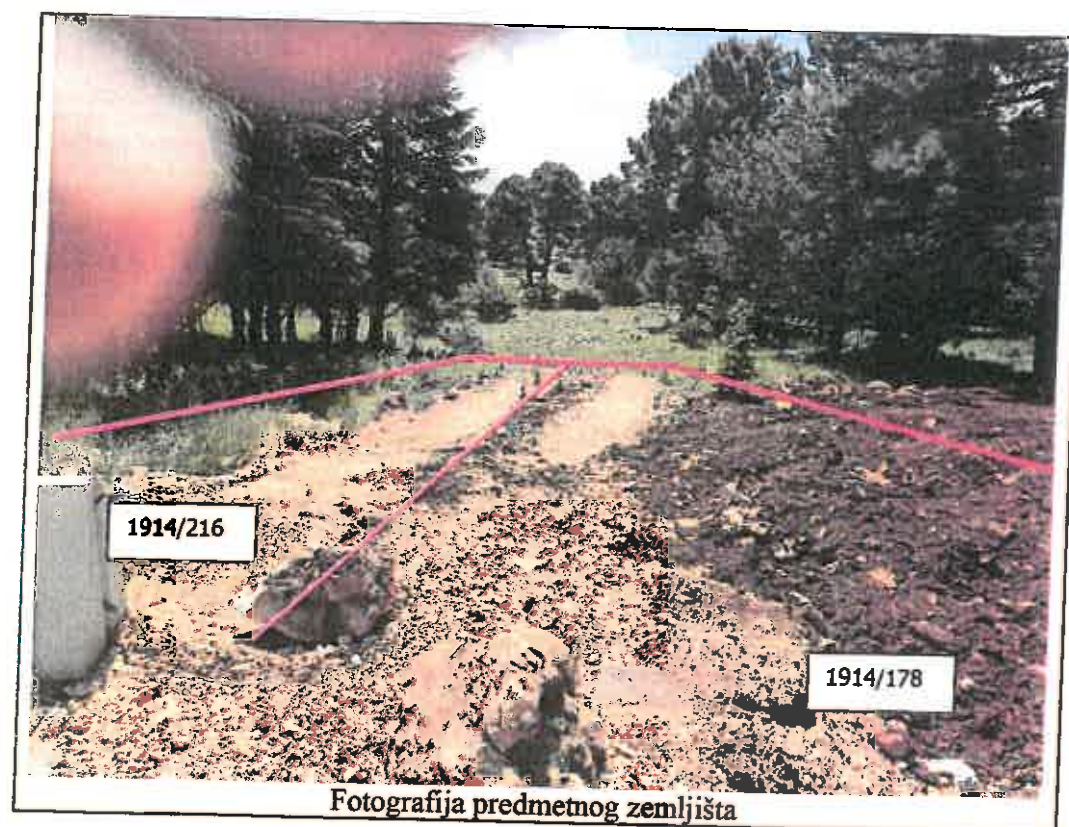
Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	Tereta nema!		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 16.05.2024.

3 REZULTATI OČEVIDA S KARAKTERISTIČNIM FOTOGRAFIJAMA, STVARNIM STANJEM PROCJENIVANE NEKRETNINE, OBILJEŽJIMA OKOLNIH NEKRETNOSTI I DRUGIM ODLUČNIM OBILJEŽJIMA

Dan pregleda nekretnine: 09.05.2024.god.
Opseg obilaska: Obavljen je vizualni pregled nekretnine i fotodokumentiran.
Korištena dokumentacija: ZK izvadak, katastarski preris, izvadak iz zbirke kupoprodajnih cijena

3.1 REZULTATI OČEVIDA SA KARAKTERISTIČNIM FOTOGRAFIJAMA



3.2 STVARNO STANJE PROCJENJIVANE NEKRETNINE S OBILJEŽJIMA OKOLNIH NEKRETNINA I DRUGIM ODLUČNIM ČINJENICAMA

Predmetna nekretnine je neizgrađeno građevinsko zemljište, komunalno uređeno.
Okolne čestice su slične kakvoće.

4 UTVRĐIVANJE KAKVOĆE PROCJENJIVANE NEKRETNINE POMOĆU TAKSATIVNOG NABRAJANJA OBILJEŽJA NEKRETNINE KOJA UTJEČE NA VRIJEDNOST

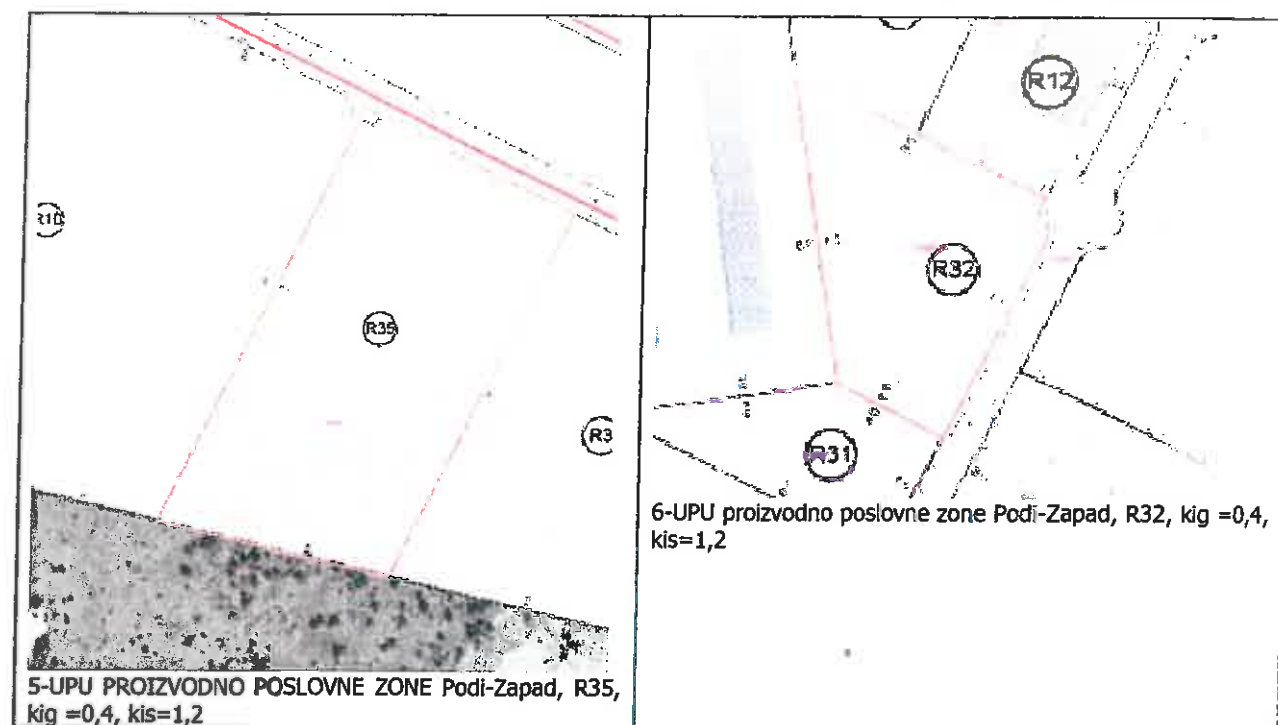
Opis nekretnine :	neizgrađeno građevinsko zemljište-komunalno uređeno
Ocjena položaja lokacije	dobra lokacija
Cjenovni blok:	Dugopolje-građevinsko zemljište
Pristup:	osiguran
Buka:	Nema utjecaja
Zagađenje:	Nema utjecaja
Priključak na javnu infrastrukturu:	DA(voda, struja, odvodnja, telekomunikacije i internet)
Kategorija zemljišta:	I
Razvojna skupina:	VIII skupina
Kis:	1,2
Kig:	0,4
Namjena:	I
Površina k.č.z. 1916/216:	244 m²
Površina k.č.z. 1914/178:	210 m²

5 PRIKAZ I ANALIZA PRIBAVLJENIH PODATAKA UZ NAVOĐENJE IZVORA

5.1 Izvadak iz ZKC

Za potrebe procjene vrijednosti nekretnine ishođen je izvadak iz Zbirke kupoprodajnih cijena klase: 364-01/24-0001/0190, URBROJ: 2181/1-18-01/03-24-0004, u Splitu 14.05.2024. od RH, SDŽ, UO za upravljanje nepokretnom imovinom izgradnju i imovinsko-pravne poslove, te je dostavljeno sveukupno 5 poredbene nekretnine.

R.br.	Vrsta ugovora	Vrsta nekretnine	k.o.	k.č.z.	Najmena	kis	Površina u prometu (m²)	Ukupni iznos(€)	Jedinični iznos (€/m2)	Datum ugovora	Cjenovni blok
1	KP	GZ	Dugopolje	8369/37		1,2	4.262,00	420.020,10	98,55	8.12.2023	Podi-poslovna namjena
2	KP	GZ	Dugopolje	1914/56	I	0,8	4.996,00	350.019,76	70,06	12.4.2022	Podi-poslovna namjena
3	KP	GZ	Dugopolje	1914/45		0,8	6.960,00	522.000,00	75,00	7.11.2022	Podi-poslovna namjena
4	KP	GZ	Dugopolje	8369/60		1,2	1.716,00	119.999,88	69,93	30.6.2023	Podi-poslovna namjena
5	KP	GZ	Dugopolje	1914/177	I	1,2	20.123,00	1.111.393,29	55,23	12.1.2022	Podi-poslovna namjena
6	KP	GZ	Dugopolje	8369/55	G	1,2	4.568,00	283.992,56	62,17	20.6.2023	Podi-poslovna namjena



6 PRIKAZ OPĆIH VRIJEDNOSNIH ODNOSA NA TRŽIŠTU NEKRETNINA

6.1 Bazni indeks

Bazni indeks cijena nekretnina za područje Jadran prema: <https://www.hnb.hr/statistika/statisticki-podaci/odabrane-nefinancijske-statistike/indeksi-cijena>, tablica J3: Indeksi cijena stambenih nekretnina Bazni indeksi, 2015. = 100¹⁾Jadran

Godina	Tromjesečje	Bazni indeksi, 2015. = 100 ^a				
		Ukupno	Novi stambeni objekti	Postojeći stambeni objekti	Grad Zagreb	Jadran
2021.	4. tr.	133,0	108,7	137,5	145,5	127,61
	1. tr.	134,2	113,4	138,2	145,4	132,80
	2. tr.	139,0	118,8	143,0	152,6	134,34
	3. tr.	141,4	120,3	145,6	154,6	138,18
	4. tr.	145,0	125,0	149,0	158,3	142,51
2022.	1. tr.	152,3	136,4	155,5	168,6	147,28
	2. tr.	157,9	137,7	162,0	175,1	151,52
	3. tr.	162,4	141,2	166,7	182,3	155,80
	4. tr.	170,1	145,7	175,0	193,9	160,87
2023.	1. tr.	173,6	146,9	178,8	193,3	166,65
	2. tr.	179,6	154,7	184,6	199,6	170,86
	3. tr.	180,1	158,6	184,4	204,4	168,50
	4. tr.	186,2	151,1	193,1	206,6	179,04

6.2 Korekcijski faktor međuvremenskog izjednačenja

-Pomoću indeksnih nizova dozvoljeno je međuvremensko izjednačenje cijena najma poredbenih nekretnina koje su ugovorene najviše 4 godine unatrag u odnosu na dan vrednovanja.

Načelo prethodnog učinka

Prema čl.46. Zakona za potrebe procjene vrijednosti nekretnina površine javne namjene dijele se na

-trajne površine javne namjene

-napuštene površine javne namjene

-buduće površine javne namjene, te se procjenjuju u skladu sa čl.47. Zakona.

Tržišna vrijednost trajnih površina javne namjene utvrđuje se prema stanju nekretnine u trenutku koji neposredno prethodi isključivanju zemljišta buduće javne namjene iz daljnjeg konjunkturnog razvoja-načelo prethodnog učinka.

Načelo prethodnog učinka primjenjuje se i kod budućih površina javne namjene, a to su površine u privatnom vlasništvu koje se privode javnoj namjeni u skladu s prostornim planom (buduće površine javne namjene).

7.1 POREDBENA METODA

Temeljem čl 23 st 2 Zakona: Za procjenu vrijednosti , koristi se poredbena metoda, kojom se utvrđuje vrijednost poredbenim putem iz kupoprodajnih cijena za min. 3 nekretnine (optimalno 5-8) koje sa procjenjivanom nekretninom pokazuju dovoljno podudarna obilježja. U postupku poredbe uspoređuje se svojstva nekretnina uz korištenje koeficijenta za preračunavanje kojom se preračunavaju razlike u vrijednosti drugih obilježja istovrsnih nekretnina (P čl.27.st.2), uz poštivanje uvjeta podudarnosti istih obilježja, te uvjeta odstupanja prikazanih u statističkom proračunu. Kao rezultat poredbe dobije se jedinična vrijednost nekretnine koju bi poredbena nekretnina imala u slučaju da ima ista svojstva kao i procjembena nekretnina.

Bitne stavke koje je potrebno zadovoljiti kod primjene poredbene metode

- osigurati dovoljan broj poredbenih nekretnina – najmanje 3, optimalno 5 – 8, čl.24.st.1. Zakona
- uvjet vremenskog razdoblja -pomoću indeksnih nizova dozvoljeno je međuvremensko izjednačenje kupoprodajnih cijena poredbenih nekretnina koje su ugovorene najviše četiri godine unatrag u odnosu na dan vrednovanja (P.čl.7. st.1)
- eliminacija netipičnih iznosa prije provođenja međuvremenskog i interkvalitativnog izjednačenja, pojedinačno odstupanje kupoprodajnih cijena i drugih podataka na usporedivim područjima (P-cl.4.st 3)
- eliminacija neuobičajnih okolnosti nakon provođenja međuvremenskog i interkvalitativnog izjednačenja
 - pojedinačno odstupanja kupoprodajnih cijena veće od $\pm 30\%$ od prosječne kupoprodajne cijene poredbenih nekretnina nakon provođenja međuvremenskog i interkvalitativnog izjednačenja (P-cl.4.st 1)
 - pojedinačna odstupanja kupoprodajnih cijena koja su veća od $\pm$ dvostrukog standardnog odstupanja od prosječne kupoprodajne cijene(medijan) poredbenih nekretnina nakon provođenja međuvremenskog i interkvalitativnog izjednačenja (pravilo 2-sigma) P-cl.4.st 2
- dovoljno podudarna obilježja-razlika u vrijednosti korištenih dodataka i odbitaka za interkvalitativno izjednačenje ne prelazi $\pm 40\%$ izlazne vrijednost (P.čl. 35. st. 1.+ .čl.19)

7.2 ODABRANI MODEL PRORAČUNA

Procjena tržišne vrijednosti nekretnine vršit će se poredbenom metodom.

Iz ZKC dostavljeni su evaluirani podaci kupoprodaja sličnih nekretnina, dopunjeni sa još dvije nekretnine, koji će se poredbenom metodom obraditi kako bi se dobila tržišna vrijednost procjembene nekretnine.

8 MEĐUVREMENSKO IZJEDNAČENJE, INTERKVALITATIVNO IZJEDNAČENJE ODNOSNO DRUGE ANALIZE SUKLADNO OPĆIM VRIJEDNOSNIM ODNOSIMA NA TRŽIŠTU NEKRETNINA, KAKVOĆI NEKRETNINE I ODABRANOJ METODI I POSTUPKU SA STATISTIČKOM OBRADOM I ISKLJUČENJEM NEUOBICAJNIH OKOLNOSTI

IZRAČUN TRŽIŠNE VRIJEDNOSTI NA TEMELJU DOSTAVLJENOG IZVATKA IZ ZKC-KORAK 1

	Procjembena nekretnina	POREDBENE NEKRETNINE					
		0	1	2	3	4	5
lokacija: k.č.z.	1914/216	8369/37	1914/56	1914/45	8369/60	1914/177	8369/55
k.o.	Dugopolje	Dugopolje	Dugopolje	Dugopolje	Dugopolje	Dugopolje	Dugopolje
OSNOVNI ULAZNI PODACI							
ukupan iznos (€)	jed. mj. €	420.020,10	350.019,76	522.000,00	119.999,88	111.355,15	235.992,56
površina m²	m²	4262,00	4996,00	6960,00	1716,00	20123,00	4548,00
jedinična cijena	€/m²	98,55	70,06	75,00	69,93	55,33	52,12
EKONOMSKA OBILJEŽJA							
vrsta transakcije		KP	KP	KP	KP	KP	KP
datum transakcije		8.12.2023	12.4.2022	7.11.2022	30.6.2023	12.11.2023	29.8.2023
koeficijent za preračun		1,1127	1,1818	1,0000	1,1127	1,2156	1,1127
preračunata jed. cijena	€/m²	109,66	82,80	75,00	77,81	67,14	58,13
FIZIČKO-TEHNIČKA OBILJEŽJA							
kategorijska zemljišta (s obzirom na spremnost za gradnju)		I					
koeficijent za preračun		1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
preračunata jed. cijena	€/m²	109,66	82,80	75,00	77,81	67,14	58,13
k _u		1,20	1,20	0,80	0,80	1,20	1,20
KP		1,0973	1,0973	0,8967	0,8967	1,0973	1,0973
koeficijent za preračun (prilog 11)		KP/KPpor.	1,00	1,22	1,00	1,00	1,00
preračunata jed. cijena	€/m²	109,66	101,01	91,50	77,81	67,14	58,13
STATISTIČKA OBRADA 1							
Prosječna vrijednost	€/m²	86,05					
Prosječna vrijednost-medijan	€/m²	84,66					
Kontrola interkvalitativnog izjednačavanja, aps % (≤ ± 40%)		11,27% < 40%	44,18% > 40%	22% < 40%	11,27% < 40%	11,03% < 40%	11,27% < 40%
Kontrola odstupanje od p.v., aps % (≤ ±30%)		27,44% < 30%	17,39% < 30%	6,33% < 30%	9,57% < 30%	11,98% < 30%	10,61% < 30%
Odstupanje od p.v. (aps €/m²)		23,61	14,96	5,45	8,24	11,00	16,00
(X _i -X _{SR})²		557,32	223,90	29,71	67,86	121,66	163,84
N		6,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
Standardno odstupanje, σ=SQRT(Σ(X _i -X _{SR})² * 1/(N*(N-1)))		7,12					
Kontrola pravilo 2-σ		14,24	NE	NE	OK	OK	NE
PROSJEČNA VRIJEDNOST NAKON STATISTIČKE KONTROLE							
Prosječna vrijednost (€/m²)							

Dostavljeni podaci nisu dostatni za izračun tržišne vrijednosti nekretnine !!!



9 ZAKLJUČAK

Naručitelj procjene:	OPĆINA DUGOPOLJE
OIB:	57240842564
Dan pregleda nekretnine:	14.5.2024
Dan kakvoće:	14.5.2024
Dan vrednovanje:	14.5.2024
Bazni indeks cijena nekretnina za područje Jadrana:	179,04
Nekretnina	Građevinsko zemljište
Namjena prema UPU	I
Cjenovni blok:	Dugopolje-građevinsko područje
Zk ulozak OS Split, ZK odjel Solin	2187
k.č.z	1914/216
k.o.	Dugopolje
Površina zemljišta	m ² 244
Jedinična cijena	€/m ² 71,38
Tržišna vrijednost	€ 17.416,72
Tržišna vrijednost -zaokruženo	€ 17.400,00
k.č.z	1914/178
k.o.	Dugopolje
Površina zemljišta	m ² 210
Jedinična cijena	€/m ² 71,38
Tržišna vrijednost	€ 14.989,80
Tržišna vrijednost -zaokruženo	€ 15.000,00
Tržišna vrijednost sveukupno:	€ 32.400,00

Zaokruživanje cijena u skladu sa Uputom o načinu zaokruživanja procijenjenih vrijednosti povodom uvođenja eura kao službene valute u RH, klase:364-04/21-01/2; Ur broj: 531-04-1-2-1/1-23-31 u Zagrebu, 08.05.2023. god.

Procjenitelj: Marija Šarić Leko, dipl. ing. građ.

11 OVLAŠTENJE

2

sudbene vlasti, državna uprava i pravnog nazivlja, obaviti stručnu obuku niti dati prieglu.

5.U postupku imenovanja ispunjeni su uvjeti propisani odredbom članka 2. Pravilnika o stalnim sudskim vještacima, te je provjeren u Ministarstvu pravosuđa RH, Odjel kaznene evidence utvrđeno da kandidaturu nije osuđivana, te da je dostavljen dokaz o sklopljenom ugovoru o osiguranju od odgovornosti.

PREDsjednik SUDA
Bruno Klein

POUKA O PRAVNOM LJUKU:
Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba Ministarstvu pravosuđa i uprave RH u roku od 15 dana od dana dostave rješenja, a žalba se podnosi Županijskom sudu u Splitu neposredno ili preporučenom pošiljkom.

DNA: 1. vještakinja
2. Ministarstvu pravosuđa i uprave Republike Hrvatske
3. Općinskom sudu u Splitu
4. Općinskom sudu u Međimurju
5. web stranica suda-ovdje

Obavijest je objavljena u službenom glasniku
Općine Dugopolje
Vrijeme objave: 04.02.2022
06:10:20
Općina Dugopolje
Općinski sud u Dugopolju

12.2022
Općina Dugopolje
Općinski sud u Dugopolju
Split, Gundulićeva 28a

URED PREDsjednika SUDA
Brijuni 4, Su-123/2022-5
Split, 24. veljače 2022.

Predsjednik Županijskog suda u Splitu Bruno Klein, odlučujući povodom zahtjeva Marije Šarić Leko iz Splita, Vrh Visoke 131, za ponovno imenovanje stalnom sudskom vještakinjom za graditeljstvo i procjenu nekretnosti, temeljem odredbe članka 126. stavak 4. Zakona o sudovima (Narodne novine broj 28/13, 33/15, 82/15, 82/16 i 67/18), te odredbe članka 12.a Pravilnika o stalnim sudskim vještacima (Narodne novine broj 38/14, 123/15, 28/16 i 67/19, dalje: Pravilnik) donosi

RJEŠENJE

Marija Šarić Leko, dipl.ing., iz Splita, Vrh Visoke 131, OIB: 97894951801, imenuje se stalnom sudskom vještakinjom za graditeljstvo i procjenu nekretnosti, na vrijeme od 4 (četiri) godine.

Obrazloženje

1.Marija Šarić Leko, dipl.ing., iz Splita, Vrh Visoke 131, podnijela je zahtjev za ponovno imenovanje stalnom sudskom vještakinjom za graditeljstvo i procjenu nekretnosti 17. veljače 2022.

2.Podnositeljica zahtjeva je ispunjena Županijskog suda u Splitu broj 4. Su-89/2016 od 16. veljače 2016, ponovno imenovana stalnom sudskom vještakinjom za graditeljstvo i procjenu nekretnosti, na vrijeme od četiri godine.

3.Temeljem odredbe članka 12. stavak 2. Pravilnika zahtjev za ponovno imenovanje podnosi se najkasnije 30 dana prije isteka roka na koji je vještak imenovan.

4.Vještakinja je zahtjev za ponovno imenovanje podnijela 17. veljače 2022. pa se ima primijeniti odredba članka 12.a Pravilnika kojom je propisano da ako se za stalnog sudskog vještaka imenuje osoba koja je već bila imenovana za stalnog sudskog vještaka, a nije podnijela zahtjev u roku iz članka 12. stavak 2. Pravilnika, u postupku imenovanja nije dužna polagati svoju znanja iz poznavanja iz uslojstva



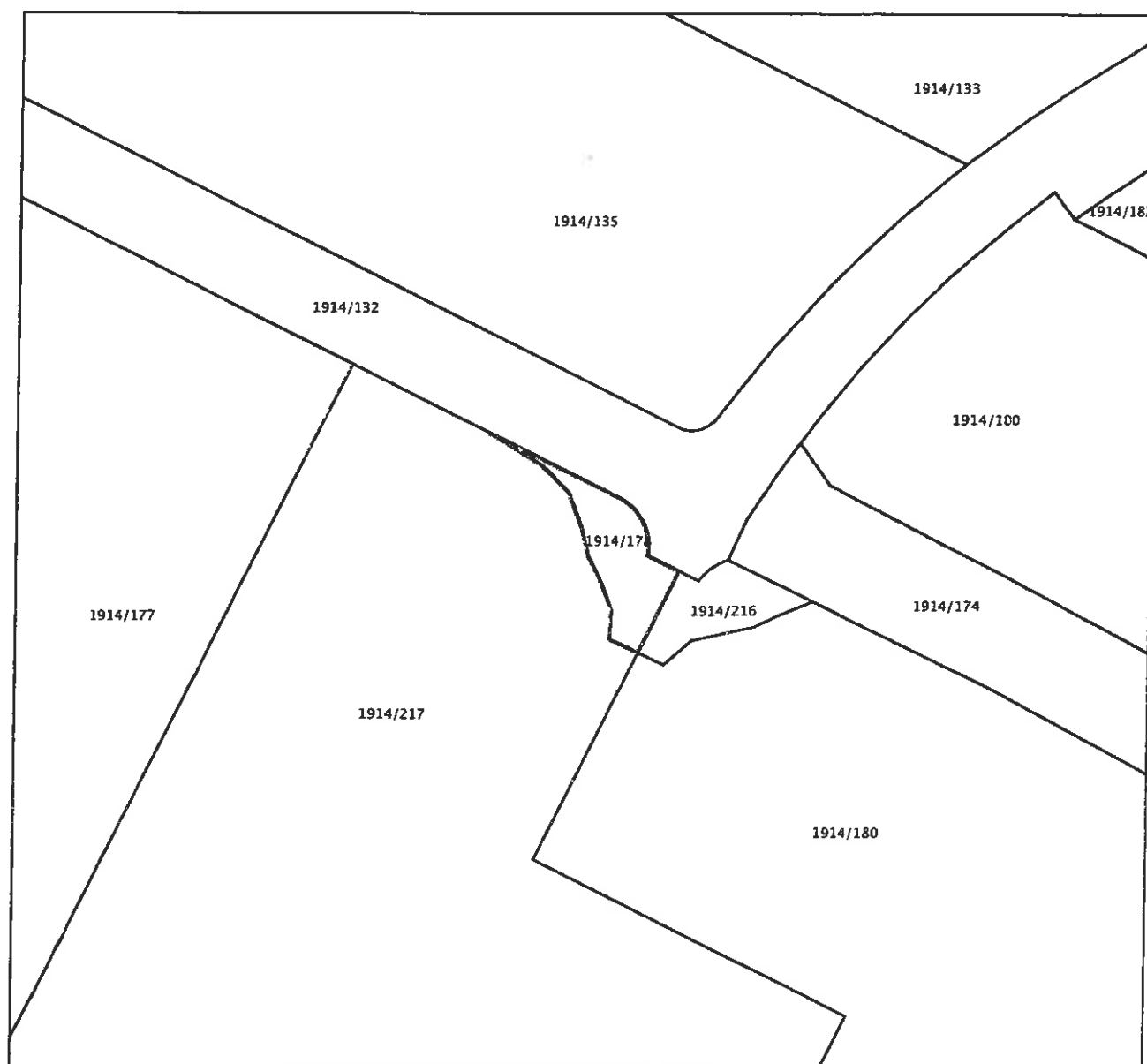
REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR SPLIT
ODJEL ZA KATASTAR NEKRETNOSTI SOLIN

K.o. DUGOPOLJE
k.č.br.: 1914/178

Stanje na dan: 20.05.2024.
OSS evidencijski broj: 1319384/2024

IZVOD IZ KATASTARSKOG PLANA

Mjerilo 1:1000
Izvorno mjerilo 1:1



Sukladno Zakonu o upravnim pristojbama (»Narodne novine«, br. 115/16) te Uredbi o tarifi upravnih pristojbi (»Narodne novine«, br. 92/21 i 93/21), upravna pristojba po Tar. Br. 1. ne naplaćuje se.



Kontrolni broj: 24036005492262d

Ovaj izvadak izdaje se u svrhu utvrđivanja vrijednosti nekretnine na adresi , DUGOPOLJE odnosno na k.č. 1914/216; 1914/178 k.o. DUGOPOLJE, SOLIN DUGOPOLJE, SOLIN.

Predmetna nekretnina se prema planu približnih vrijednosti nalazi u cjenovnom bloku .

S osobnim podatcima iz ovoga izvotka procjenitelji su dužni postupati sukladno posebnim propisima kojima se uređuje područje zaštite osobnih podataka.

Podatci u eNekretninama koji nisu evaluirani u JLP(R)S su informativni i prije korištenja korisnik ih treba provjeriti.

Svaki Zahtjev, Izvadak i Obavijest iz eNekretnina pohranjuje se za potrebe eventualne rekonstrukcije predmeta.

KLASA: 364-01/24-0001/0190

URBROJ: 2181/1-18-01/03-24-0004

SPLIT, 9.5.2024.

IZRADIO/IZRADILA:
IVANA SUBAŠIĆ

Ivan Subašić



ODGOVORNO/ODOBRILA:

cl?

POJAŠNJENJA SKRAĆENIH NAZIVA:

VRSTA UGOVORA: KP – kupoprodaja, N – najam, Z – zakup, PS – pravo služnosti, PG – pravo građenja, ZS – zakup uz pravo služnosti, ZPG – zakup uz pravo građenja

VRSTA NEKRETNINE: PZ – poljoprivredno zemljište, GZ – građevinsko zemljište, SZ – šumsko zemljište, PNZ – prirodno neplodno zemljište, ST – stan/apartman, G – garaža, PGM – parkirno garažno mjesto, VPM – vanjsko-parkirno mjesto, OK – stambena zgrada-obiteljska kuća, KPB – stambena zgrada-kuća za povremeni boravak, PP – poslovni prostor, GZG – gospodarska zgrada, PZG – poslovna zgrada, VZG – višestambena zgrada, SKL – skladište, SP – spremište, RN – razližite nekretnine, OS – ostalo, RU – ruševine

NAMJENA: GP_IZGRADENO – građevinsko područje – izgrađeni dio, GP_NEIZGRADENO – građevinsko područje – neizgrađeni dio, I – gospodarska namjena, I1 – gospodarska namjena – pretežito industrijska, I2 – gospodarska namjena – pretežito zanatska, E – površine za iskorištavanje mineralnih sirovina (eksploatacijsko polje), E1 – površine za iskorištavanje mineralnih sirovina – energetske, E2 – površine za iskorištavanje mineralnih sirovina – geotermalne vode, E3 – površine za iskorištavanje mineralnih sirovina – ostalo, H – površine uzgajališta (akvakultura), K – poslovna namjena, K1 – poslovna namjena – pretežito uslužna, K2 – poslovna namjena – pretežito trgovačka, K3 – poslovna namjena – komunalno servisna, T – ugostiteljsko turistička namjena, T1 – ugostiteljsko turistička namjena – hotel, T2 – ugostiteljsko turistička namjena – turističko naselje, T3 – ugostiteljsko turistička namjena – kamp, R – športsko – rekreacijska namjena, R1 – športsko – rekreacijska namjena – golf igralište (PPŽ,PPGZ,PPPPPO,PPUO/G), R2 – športsko – rekreacijska namjena – jahački centar/hipodrom (PPŽ,PPGZ,PPPPPO,PPUO/G), R3 – športsko – rekreacijska namjena – centar za zimске športove (PPŽ,PPGZ,PPPPPO,PPUO/G), R4 – športsko – rekreacijska namjena – teniski centar (PPŽ,PPGZ,PPPPPO,PPUO/G), R5 – športsko – rekreacijska namjena – centar za vodene športove (PPŽ,PPGZ,PPPPPO,PPUO/G), P – poljoprivredno tlo isključivo osnovne namjene, P1 – poljoprivredno tlo – osobito vrijedno obradivo tlo, P2 – poljoprivredno tlo – vrijedno obradivo tlo, P3 – poljoprivredno tlo – ostala obradiva tla, Š – šuma isključivo osnovne namjene, Š1 – šuma – gospodarska, Š2 – šuma – zaštitna šuma, Š3 – šuma – šuma posebne namjene, PŠ – ostalo poljoprivredno tlo, šume i šumsko zemljište, V – vodne površine (vodotoci, jezera, akumulacije, retencije, ribnjaci), M – posebna namjena, IS – površine infrastrukturnih sustava, G – groblje, S – stambena namjena, M – mješovita namjena, M1 – mješovita namjena – pretežito stambena, M2 – mješovita namjena – pretežito poslovna, M3 – mješovita namjena – povremeno stanovanje, M4 – mješovita namjena – pretežito poljoprivredna gospodarstva, D – javna i društvena namjena, D1 – javna i društvena namjena – upravna, D2 – javna i društvena namjena – socijalna, D3 – javna i društvena namjena – zdravstvena, D4 – javna i društvena namjena – predškolska, D5 – javna i društvena namjena – školska, D6 – javna i društvena namjena – visoko učilište, D7 – javna i društvena namjena – kultura, D8 – javna i društvena namjena – vjerska, L – turistička – luka posebne namjene, L1 – turistička – luka posebne namjene – privezište, L2 – turistička – luka posebne namjene – turistička luka, L3 – Turistička – luka posebne namjene – marina, L4 – turistička – luka posebne namjene – nautički centar, R1 – športsko rekreacijska namjena – šport (GUP, UPU, DPU), R2 – športsko rekreacijska namjena – rekreacija (GUP, UPU, DPU), R3 – športsko rekreacijska namjena – kupalište (GUP, UPU, DPU), Z – zaštitne zelene površine, Z1 – javne zelene površine – javni park, Z2 – javne zelene površine – igralište, Z3 – javne zelene površine – odmorište, vrt, I – (ZG) proizvodna namjena (GUP, UPU, DPU), G – (ZG) gospodarska namjena (GUP, UPU, DPU), Z2 – (ZG) gradske park-šume (GUP, UPU, DPU), Z3 – (ZG) tematski park (GUP, UPU, DPU), Z4 – (ZG) javne gradske površine – tematske zone (GUP, UPU, DPU), GB – (ZG) groblje



REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO DALMATINSKA ŽUPANIJA
OPĆINA DUGOPOLJE
OPĆINSKI NAČELNIK

KLASA: 363-01/24-01/18
URBROJ: 2181-23-02/1-24-1
Dugopolje, 17.09.2024.

PREDSJEDNIKU OPĆINSKOG VIJEĆA OPĆINE DUGOPOLJE
-ovdje

Na temelju članka 48. Statuta Općine Dugopolje („Službeni vjesnik Općine Dugopolje”, broj 2/18, 2/20 i 2/21), Općinski načelnik Općine Dugopolje dana 17. rujna 2024., utvrđuje

ZAKLJUČAK

o utvrđivanju Prijedlog Odluke o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi

1. Utvrđuje se Prijedlog Odluke o o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi te se dostavlja Općinskom vijeću Općine Dugopolje na raspravu i usvajanje.
2. Za izvjestitelja na sjednici Općinskog vijeća određuje se Općinski načelnik Perica Bosančić.

OPĆINSKI NAČELNIK

Perica Bosančić, dipl.ing.el.

Na temelju članka 35. i 391. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (Narodne novine« broj 91/96, 68/ 98, 137/99, 22/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15, 94/17), članka 103. stavka 2. Zakona o cestama („Narodne novine“ broj 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14 , 110/19 i 144/21, 114/22, 114/22, 04/23) i članka 30. Statuta Općine Dugopolje („Službeni vjesnik Općine Dugopolje“ broj 2/18, 2/20, 2/21) Općinsko vijeće Općine Dugopolje na __. sjednici održanoj dana __. _____ 2024. godine, donosi

O D L U K U
o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi

Članak 1.

Ukida se status javnog dobra u općoj uporabi – nerazvrstanih cesta na nekretnini oznake kat.čest.zem. 8342/30 u površini od 25 m² ZK.UL. 132 i 8342/28 u površini od 24 m² ZK.UL. 132, obje K.O. Dugopolje.

Članak 2.

Ukida se status javnog dobra u općoj uporabi dijela nerazvrstanih cesta iz članka 1. ove Odluke s obzirom da je trajno prestala potreba korištenja tog dijela nerazvrstane ceste i ne predstavlja u naravi put.

Članak 3.

Temeljem ove Odluke Općinski sud u Splitu, Poseban zemljišnoknjižni odjel u Solinu provest će u zemljišnim knjigama brisanje uknjižbe javnog dobra u općoj uporabi na nekretninama iz članka 1. ove Odluke, uz istodobni upis tog prava na ime Općine Dugopolje.

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenom vjesniku Općine Dugopolje“.

KLASA:
URBROJ:
Dugopolje, __. rujan 2024.

PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA

Alen Smodlaka



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR SPLIT
ODJEL ZA KATASTAR NEKRETNINA SOLIN

NESLUŽBENA KOPIJA
K.o. DUGOPOLJE
k.č.br.: 8342/28

Stanje na dan: 17.09.2024.
OSS evidencijski broj: 2264197/2024

IZVOD IZ KATASTARSKOG PLANA

Mjerilo 1:1000
Izvorno mjerilo 1:2880





REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR SPLIT
ODJEL ZA KATASTAR NEKRETNINA SOLIN

NESLUŽBENA KOPIJA

Stanje na dan: 17.09.2024

IZVOD IZ POSJEDOVNOG LISTA

Katastarska općina: DUGOPOLJE (Mbr. 329525)
Posjedovni list: 580

Udio	Prezime i ime odnosno tvrtka ili naziv, prebivalište odnosno sjedište upisane osobe	OIB
1/1	OPĆENARODNA IMOVINA, DUGOPOLJE, DUGOPOLJE	

Podaci o katastarskim česticama

Zgr	Dio	Broj katastarske čestice	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/m2	Broj D.L.	Posebni pravni režimi	Primjedba
		8342/28	SEOSKI PUT	24	9		
			PUT	24			
		8342/30	SEOSKI PUT	25	9		
			DVORIŠTE	25			
Ukupna površina katastarskih čestica				49			

Ostale katastarske čestice su kao nepotrebne ispuštene.
NAPOMENA: Ovaj izvod iz posjedovnog lista nije dokaz o vlasništvu na katastarskim česticama upisanim u posjedovnom listu.





REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO DALMATINSKA ŽUPANIJA
OPĆINA DUGOPOLJE
OPĆINSKI NAČELNIK

KLASA: 363-01/24-01/20
URBROJ: 2181-23-02/1-24-1
Dugopolje, 18.09.2024.

PREDSJEDNIKU OPĆINSKOG VIJEĆA OPĆINE DUGOPOLJE
-ovdje

Na temelju članka 48. Statuta Općine Dugopolje („Službeni vjesnik Općine Dugopolje“, broj 2/18, 2/20 i 2/21), Općinski načelnik Općine Dugopolje dana 17. rujna 2024., utvrđuje

ZAKLJUČAK

o utvrđivanju Prijedlog Odluke o utvrđivanju komunalne infrastrukture javnog dobra u općoj uporabi (Ulica kneza Višeslava)

1. Utvrđuje se Prijedlog Odluke o utvrđivanju komunalne infrastrukture javnog dobra u općoj uporabi (Ulica kneza Višeslava) te se dostavlja Općinskom vijeću Općine Dugopolje na raspravu i usvajanje.
2. Za izvjestitelja na sjednici Općinskog vijeća određuje se Općinski načelnik Perica Bosančić

OPĆINSKI NAČELNIK

Perica Bosančić, dipl.ing.el.



Na temelju članka 62. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine", broj 68/18, 110/18, 32/20) i 30. Statuta Općine Dugopolje („Službeni vjesnik Općine Dugopolje“ broj 2/18, 2/20, 2/21), Općinsko vijeće Općine Dugopolje na ____ sjednici, održanoj dana ____ 2024. godine, donosi

ODLUKU
o utvrđivanju svojstva komunalne
infrastrukture javnog dobra u općoj uporabi

Članak 1.

Utvrđuje se svojstvo komunalne infrastrukture – nerazvrstane ceste - javnog dobra u općoj uporabi u neotuđivom vlasništvu Općine Dugopolje, OIB: 57240842564, Trg Franje Tuđmana 1, Dugopolje na nekretninama označenim kako slijedi:

- č.zem. 2067/17, 8344/2, 2067/59, 5452, 8342/4, 5450, 8327/1, 5449/1, 5448, 5399/2, 5398/2, 5402/2 sve k.o. Dugopolje asfaltirana cesta duljine 540 m.

Članak 2.

Komunalna infrastruktura iz točke I. ove Odluke u naravi je NERAZVRSTANA CESTA u K.O. DUGOPOLJE, a ista nije evidentirana katastarskom operatu i zemljišnim knjigama u skladu sa stvarnim stanjem.

Primjenom odredbe članka 132. Zakona o komunalnom gospodarstvu, a temeljem Geodetskog elaborata izvedenog stanja komunalne infrastrukture GE 88-24 izrađen od strane GISplan d.o.o., za geografske informacijske sustave, prostorno uređenje, informatički inženjering i ostale usluge, Ruđera Boškovića 7/89, Split, evidentirat će se stvarno stanje komunalne infrastrukture iz članka 1. ove Odluke i provesti upis javnog dobra u općoj uporabi u neotuđivom vlasništvu Općine Dugopolje, OIB: 57240842564, Trg Franje Tuđmana 1, Dugopolje, u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Splitu, Poseban zemljišnoknjižni odjel u Solinu odnosno u katastarskom operatu Državne geodetske uprave, Područni ured za katastar Split, Ispostava Solin te evidentirati katastarka čestica 8433 K.O. Dugopolje.

Članak 3.

Ovu Odluku dužni su provesti Općinski sud u Splitu, Poseban zemljišnoknjižni odjel u Solinu i Državna geodetska uprava, Područni ured za katastar Split, Ispostava Solin.

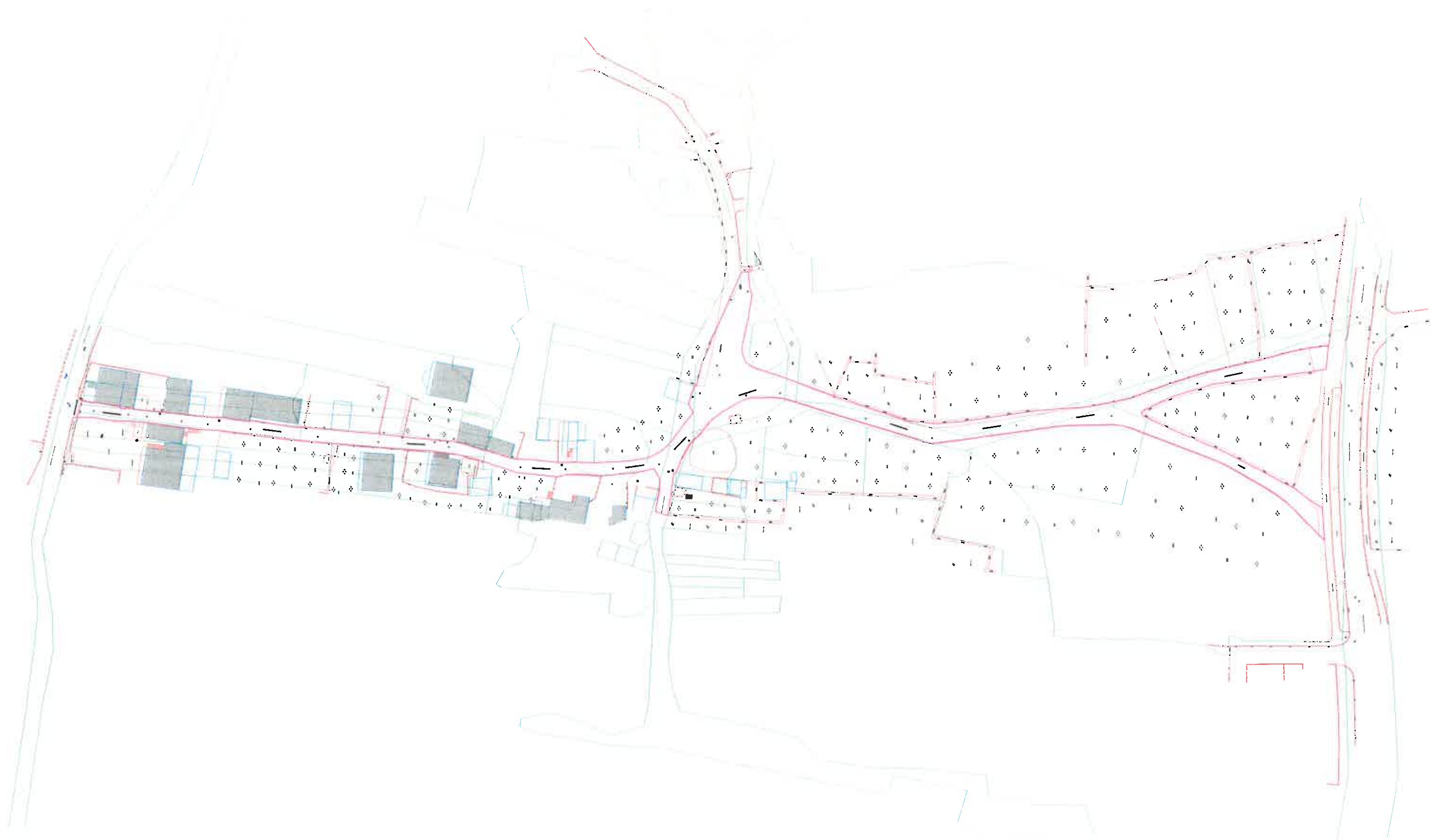
Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenom vjesniku Općine Dugopolje".

KLASA:
URBROJ:
Dugopolje, ____ rujan 2024.

Predsjednik
OPĆINSKOG VIJEĆA

Alen Smodlaka





REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO DALMATINSKA ŽUPANIJA
OPĆINA DUGOPOLJE
OPĆINSKI NAČELNIK

KLASA: 363-01/24-01/19
URBROJ: 2181-23-02/1-24-1
Dugopolje, 18.09.2024.

PREDSJEDNIKU OPĆINSKOG VIJEĆA OPĆINE DUGOPOLJE
-ovdje

Na temelju članka 48. Statuta Općine Dugopolje („Službeni vjesnik Općine Dugopolje”, broj 2/18, 2/20 i 2/21), Općinski načelnik Općine Dugopolje dana 17. rujna 2024., utvrđuje

ZAKLJUČAK

o utvrđivanju Prijedlog Odluke o utvrđivanju komunalne infrastrukture javnog dobra u općoj uporabi (Put sv. Petra)

1. Utvrđuje se Prijedlog Odluke o utvrđivanju komunalne infrastrukture javnog dobra u općoj uporabi (Put sv. Petra) te se dostavlja Općinskom vijeću Općine Dugopolje na raspravu i usvajanje.

2. Za izvjestitelja na sjednici Općinskog vijeća određuje se Općinski načelnik Perica Bosančić

OPĆINSKI NAČELNIK
Perica Bosančić, dipl.ing.el.

Na temelju članka 62. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine", broj 68/18, 110/18, 32/20) i 30. Statuta Općine Dugopolje („Službeni vjesnik Općine Dugopolje“ broj 2/18, 2/20, 2/21), Općinsko vijeće Općine Dugopolje na __. sjednici, održanoj dana __. _____ 2024. godine, donosi

ODLUKU
o utvrđivanju svojstva komunalne
infrastrukture javnog dobra u općoj uporabi

Članak 1.

Utvrđuje se svojstvo komunalne infrastrukture – nerazvrstane ceste - javnog dobra u općoj uporabi u neotudivom vlasništvu Općine Dugopolje, OIB: 57240842564, Trg Franje Tuđmana 1, Dugopolje na nekretninama označenim kako slijedi:

- č.zem. 704/25, 1926, 620/1, 620/4, 1925, 566/1, 566/3, č.zgr. 52/1 sve K.O. Kotlenice, asfaltirana cesta duljine 320 m.

Članak 2.

Komunalna infrastruktura iz točke I. ove Odluke u naravi je NERAZVRSTANA CESTA u K.O. KOTLENICE, a ista nije evidentirana katastarskom operatu i zemljišnim knjigama u skladu sa stvarnim stanjem.

Primjenom odredbe članka 132. Zakona o komunalnom gospodarstvu, a temeljem Geodetskog elaborata izvedenog stanja komunalne infrastrukture GE 86-24 izrađen od strane GISplan d.o.o., za geografske informacijske sustave, prostorno uređenje, informatički inženjering i ostale usluge, Ruđera Boškovića 7/89, Split, evidentirat će se stvarno stanje komunalne infrastrukture iz članka 1. ove Odluke i provesti upis javnog dobra u općoj uporabi u neotudivom vlasništvu Općine Dugopolje, OIB: 57240842564, Trg Franje Tuđmana 1, Dugopolje, u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Splitu, Poseban zemljišnoknjižni odjel u Solinu odnosno u katastarskom operatu Državne geodetske uprave, Područni ured za katastar Split, Ispostava Solin te evidentirati katastarka čestica 1943 K.O. Kotlenice.

Članak 3.

Ovu Odluku dužni su provesti Općinski sud u Splitu, Poseban zemljišnoknjižni odjel u Solinu i Državna geodetska uprava, Područni ured za katastar Split, Ispostava Solin.

Članak 4.

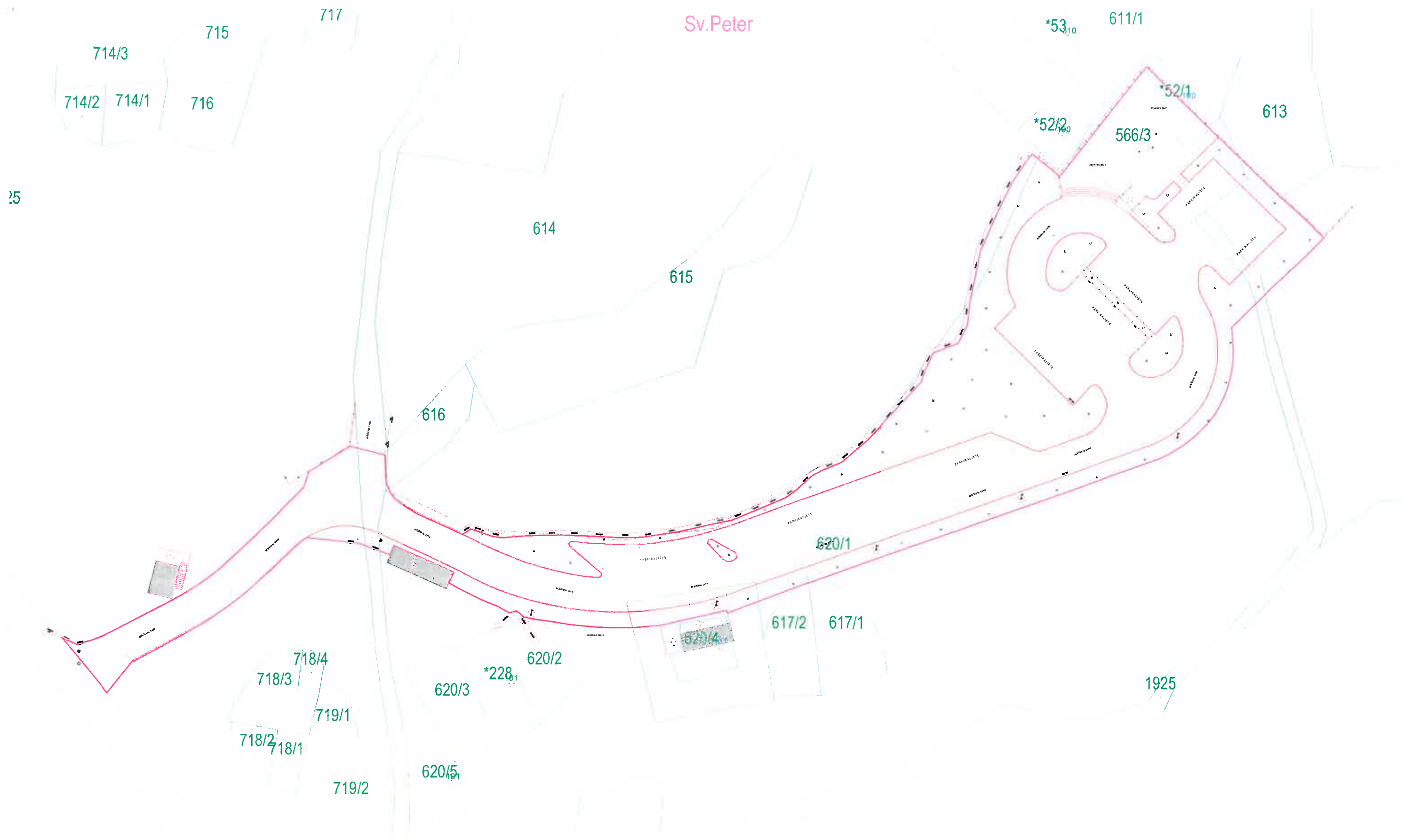
Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenom vjesniku Općine Dugopolje".

KLASA:
URBROJ:
Dugopolje, __. rujan 2024.

Predsjednik
OPĆINSKOG VIJEĆA

Alen Smodlaka

Sv.Peter





REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO DALMATINSKA ŽUPANIJA
OPĆINA DUGOPOLJE
OPĆINSKI NAČELNIK

KLASA: 363-01/24-01/17
URBROJ: 2181-23-02/1-24-1
Dugopolje, 17.09.2024.

PREDSJEDNIKU OPĆINSKOG VIJEĆA OPĆINE DUGOPOLJE
-ovdje

Na temelju članka 48. Statuta Općine Dugopolje („Službeni vjesnik Općine Dugopolje“, broj 2/18, 2/20 i 2/21), Općinski načelnik Općine Dugopolje dana 17. rujna 2024., utvrđuje

ZAKLJUČAK

o utvrđivanju Prijedlog Odluke o utvrđivanju komunalne infrastrukture javnog dobra u općoj uporabi

1. Utvrđuje se Prijedlog Odluke o utvrđivanju komunalne infrastrukture javnog dobra u općoj uporabi te se dostavlja Općinskom vijeću Općine Dugopolje na raspravu i usvajanje.
2. Za izvjestitelja na sjednici Općinskog vijeća određuje se Općinski načelnik Perica Bosančić.

OPĆINSKI NAČELNIK
Perica Bosančić, dipl.ing.el.

Na temelju članka 62. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine", broj 68/18, 110/18, 32/20) i 30. Statuta Općine Dugopolje („Službeni vjesnik Općine Dugopolje“ broj 2/18, 2/20, 2/21), Općinsko vijeće Općine Dugopolje na __. sjednici, održanoj dana __. _____ 2024. godine, donosi

ODLUKU
o utvrđivanju svojstva komunalne
infrastrukture javnog dobra u općoj uporabi

Članak 1.

Utvrđuje se svojstvo komunalne infrastrukture – nerazvrstane ceste - javnog dobra u općoj uporabi u neotuđivom vlasništvu Općine Dugopolje, OIB: 57240842564, Trg Franje Tuđmana 1, Dugopolje na nekretninama označenim kako slijedi:

- č.zem. 5862/3, 5861/13, 5849, 5850, 5851, 5856/5, 5856/6, 5856/4, 5856/3, 5856/2, 5856/10, 5856/9, 5857, 5861/260, 5861/302, 5861/193, 5861/172, 5861/14, 1914/43, 1914/48, 1914/68, 1914/83, 1914/88 sve K.O. Dugopolje, asfaltirana cesta u duljini od 2230 m.

Članak 2.

Komunalna infrastruktura iz točke I. ove Odluke u naravi je NERAZVRSTANA CESTA u K.O. DUGOPOLJE, a ista nije evidentirana katastarskom operatu i zemljišnim knjigama u skladu sa stvarnim stanjem.

Primjenom odredbe članka 132. Zakona o komunalnom gospodarstvu, a temeljem Geodetskog elaborata izvedenog stanja komunalne infrastrukture GE 85-24 izrađen od strane GISplan d.o.o., za geografske informacijske sustave, prostorno uređenje, informatički inženjering i ostale usluge, Ruđera Boškovića 7/89, Split, evidentirat će se stvarno stanje komunalne infrastrukture iz članka 1. ove Odluke i provesti upis javnog dobra u općoj uporabi u neotuđivom vlasništvu Općine Dugopolje, OIB: 57240842564, Trg Franje Tuđmana 1, Dugopolje, u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Splitu, Poseban zemljišnoknjižni odjel u Solinu odnosno u katastarskom operatu Državne geodetske uprave, Područni ured za katastar Split, Ispostava Solin te evidentirati katastarka čestica 8431 i 8432 K.O. Dugopolje.

Članak 3.

Ovu Odluku dužni su provesti Općinski sud u Splitu, Poseban zemljišnoknjižni odjel u Solinu i Državna geodetska uprava, Područni ured za katastar Split, Ispostava Solin.

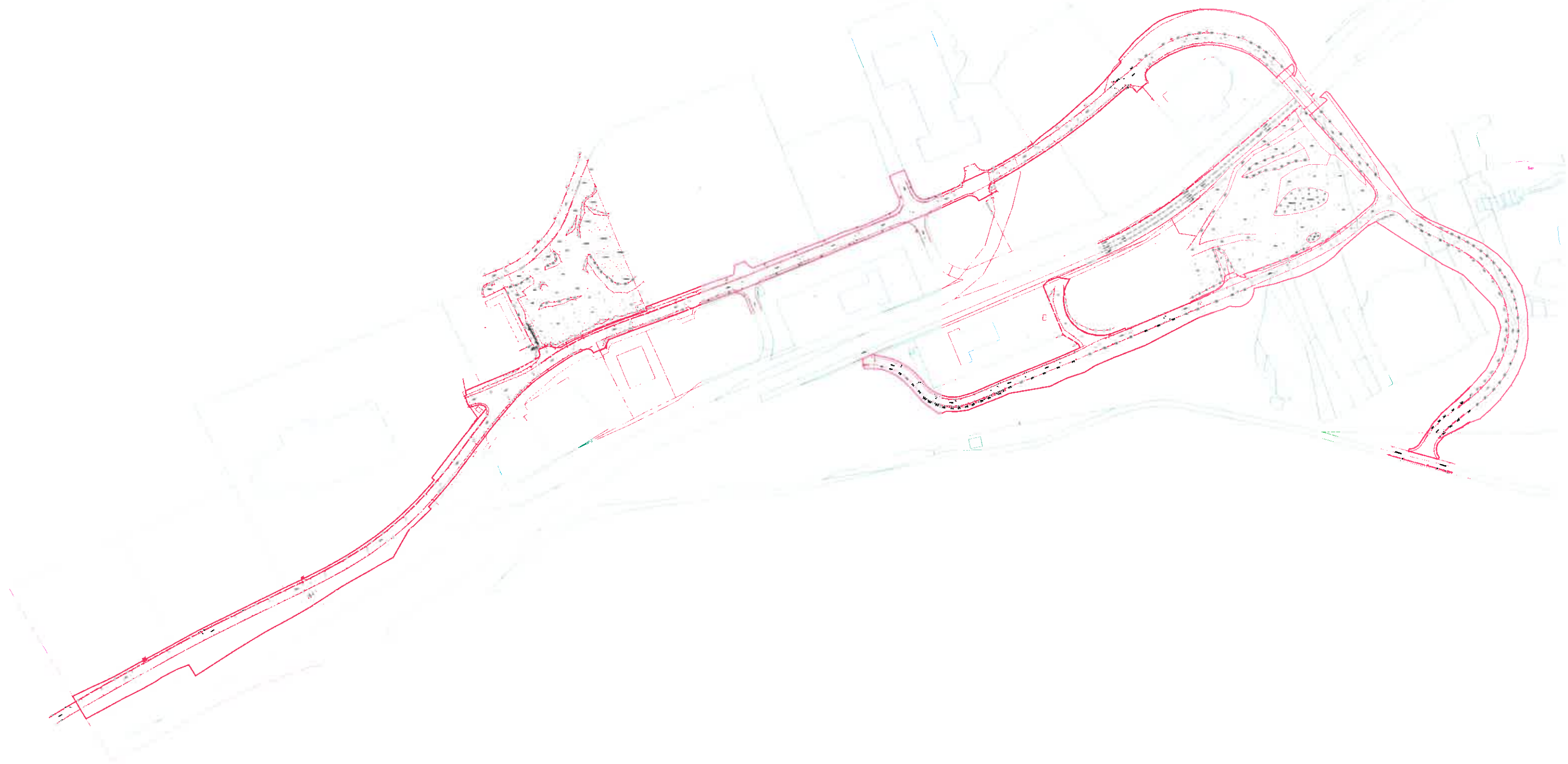
Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenom vjesniku Općine Dugopolje".

KLASA:
URBROJ:
Dugopolje, __. rujan 2024.

Predsjednik
OPĆINSKOG VIJEĆA

Alen Smodlaka





REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO DALMATINSKA ŽUPANIJA
OPĆINA DUGOPOLJE
OPĆINSKI NAČELNIK

KLASA: 350-02/24-01/16
URBROJ: 2181-23-02/01-24-1
Dugopolje, 19.09.2024.

PREDSJEDNIKU OPĆINSKOG VIJEĆA OPĆINE DUGOPOLJE
-ovdje

Na temelju članka 48. Statuta Općine Dugopolje („Službeni vjesnik Općine Dugopolje”, broj 2/18, 2/20 i 2/21), Općinski načelnik Općine Dugopolje dana 19.09.2024. godine, utvrđuje

Prijedlog Odluke o transformaciji Detaljnog plana uređenja Dugopolje - Podi

i dostavlja Općinskom vijeću Općine Dugopolje na raspravu i usvajanje.

Za izvjestiteljicu na sjednici Općinskog vijeća određuje se viša savjetnica za prostorno uređenje, graditeljstvo i komunalne poslove Antonia Radica.

OPĆINSKI NAČELNIK
Perica Bosančić, dipl.ing.el.

DOSTAVITI:

1. Općinskom vijeću Općine Dugopolje, ovdje
2. Jedinstveni upravni odjel, ovdje

Na temelju članka 113.a Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23), u daljnjem tekstu: Zakon, te temeljem članka 30. Statuta Općine Dugopolje („Službeni vjesnik Općine Dugopolje“ 2/18, 2/20 i 2/21), Općinsko vijeće, na ____ sjednici, ____., donosi

Odluku o transformaciji Detaljnog plana uređenja Dugopolje - Podi

Opće odredbe

Članak 1.

Donosi se Odluka o transformaciji Detaljnog plana uređenja Dugopolje - Podi, u daljnjem tekstu: Odluka.

Donošenjem ove Odluke započinje postupak transformacije Detaljnog plana uređenja Dugopolje - Podi, u daljnjem tekstu: transformacija Plana.

Nositelj transformacije Plana je Općina Dugopolje, Jedinostveni upravni odjel, u daljnjem tekstu: Nositelj izrade.

Odgovorna osoba Nositelja izrade je čelnik tijela iz stavka 3. ovoga članka.

Pravna osnova za transformaciju Plana

Članak 2.

Postupak transformacije Plana temelji se na odredbama članka 113.a Zakona, u skladu s Pravilnikom o prostornim planovima (Narodne novine broj 152/23), u daljnjem tekstu: Pravilnik.

Razlozi donošenja Plana, ciljevi i programska polazišta

Članak 3.

Ovom Odlukom određuju se razlozi, ciljevi i programska polazišta za transformaciju Plana.

Razlozi za transformaciju Plana proizlaze iz Zakona kojim je dana mogućnost provedbe postupka transformacije kao procesa prelaska Plana iz analognog u digitalni oblik uz digitalnu transformaciju poslovnih procesa u sustavu ePlanovi.

Cilj transformacije Plana je izrada i donošenje digitalnog oblika Plana sa svojstvima i sadržajima pridruženih sukladno Pravilniku.

Programska polazišta u postupku transformacije Plana su važeća prostorno planska rješenja određena Planom koja se u cijelosti zadržavaju tj. u postupku transformacije Plana ne mogu se izmijeniti prostorno planska rješenja određena Planom.

Obuhvat Plana

Članak 4.

Granice obuhvata transformacije Plana identične su granicama obuhvata Plana.

Izmjena granica Plana nije predmet transformacije Plana.

Obuhvat Plana prikazan je na Informacijskom sustavu prostornoga uređenja (<https://ispu.mgipu.hr/>).

Dinamika s fazama transformacije Plana

Članak 5.

Faze izrade transformacije Plana utvrđene su Zakonom.

Planirani rok za izradu nacrtu prijedloga transformiranog Plana je 60 radnih dana.

Ostali rokovi tijekom izrade transformacije Plana utvrđeni su Zakonom.

Izvori financiranja transformacije Plana

Članak 6.

Izrada transformacije Plana financirat će se sredstvima iz proračuna Općine i drugih odgovarajućih izvora, sukladno Zakonu.

Druga pitanja značajna za transformaciju Plana

Članak 7.

Prije donošenja Odluke o provedenom postupku transformacije Plana, u skladu sa stavkom 10. članka 113.a Zakona, Nositelj izrade Plana, za transformirani Plan dužan je ishoditi pozitivno mišljenje nadležnog Zavoda za prostorno uređenje.

Prijelazne i završne odredbe

Članak 8.

Nositelj izrade po objavi ove Odluke obavijestit će javnost o transformaciji Plana na mrežnoj stranici Općine.

Ova Odluka stupa na snagu osmoga dana od dana objave u službenom glasilu.

KLASA: ____-____/____-____/____

URBROJ: ____-____-____-____

PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA

Alen Smodlaka



REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO DALMATINSKA ŽUPANIJA
OPĆINA DUGOPOLJE
OPĆINSKI NAČELNIK

KLASA: 350-02/24-01/17
URBROJ: 2181-23-02/01-24-1
Dugopolje, 19.09.2024.

PREDSJEDNIKU OPĆINSKOG VIJEĆA OPĆINE DUGOPOLJE
-ovdje

Na temelju članka 48. Statuta Općine Dugopolje („Službeni vjesnik Općine Dugopolje“, broj 2/18, 2/20 i 2/21), Općinski načelnik Općine Dugopolje dana 19.09.2024. godine, utvrđuje

Prijedlog Odluke o transformaciji Prostornog plana uređenja Općine Dugopolje

i dostavlja Općinskom vijeću Općine Dugopolje na raspravu i usvajanje.

Za izvjestiteljicu na sjednici Općinskog vijeća određuje se viša savjetnica za prostorno uređenje, graditeljstvo i komunalne poslove Antonia Radica.

OPĆINSKI NAČELNIK
Perica Bosančić, dipl.ing.el.

DOSTAVITI:

1. Općinskom vijeću Općine Dugopolje, ovdje
2. Jedinствени upravni odjel, ovdje

Na temelju članka 113.a Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23), u daljnjem tekstu: Zakon, te temeljem članka 30. Statuta Općine Dugopolje („Službeni vjesnik Općine Dugopolje“ 2/18, 2/20 i 2/21), Općinsko vijeće, na ____ sjednici, _____, donosi

Odluku o transformaciji Prostornog plana uređenja Općine Dugopolje

Opće odredbe

Članak 1.

Donosi se Odluka o transformaciji Prostornog plana uređenja Općine Dugopolje, u daljnjem tekstu: Odluka.

Donošenjem ove Odluke započinje postupak transformacije Prostornog plana uređenja Općine Dugopolje ("Službeni vjesnik Općine Dugopolje", broj 6/04, 6/07, 3/14, 4/14 (pročišćeni tekst), 3/17, 7/17 (pročišćeni tekst), 13/19, 14/19 (pročišćeni tekst)), u daljnjem tekstu: transformacija Plana.

Nositelj transformacije Plana je Općina Dugopolje, Jedinствeni upravni odjel, u daljnjem tekstu: Nositelj izrade.

Odgovorna osoba Nositelja izrade je čelnik tijela iz stavka 3. ovoga članka.

Pravna osnova za transformaciju Plana

Članak 2.

Postupak transformacije Plana temelji se na odredbama članka 113.a Zakona, u skladu s Pravilnikom o prostornim planovima (Narodne novine broj 152/23), u daljnjem tekstu: Pravilnik.

Razlozi donošenja Plana, ciljevi i programska polazišta

Članak 3.

Ovom Odlukom određuju se razlozi, ciljevi i programska polazišta za transformaciju Plana.

Razlozi za transformaciju Plana proizlaze iz Zakona kojim je dana mogućnost provedbe postupka transformacije kao procesa prelaska Plana iz analognog u digitalni oblik uz digitalnu transformaciju poslovnih procesa u sustavu ePlanovi.

Cilj transformacije Plana je izrada i donošenje digitalnog oblika Plana sa svojstvima i sadržajima pridruženih sukladno Pravilniku.

Programska polazišta u postupku transformacije Plana su važeća prostorno planska rješenja određena Planom koja se u cijelosti zadržavaju tj. u postupku transformacije Plana ne mogu se izmijeniti prostorno planska rješenja određena Planom.

Obuhvat Plana

Članak 4.

Granice obuhvata transformacije Plana identične su granicama obuhvata Plana.

Izmjena granica Plana nije predmet transformacije Plana.

Obuhvat Plana prikazan je na Informacijskom sustavu prostornoga uređenja (<https://ispu.mgipu.hr/>).

Dinamika s fazama transformacije Plana

Članak 5.

Faze izrade transformacije Plana utvrđene su Zakonom.

Planirani rok za izradu nacrtu prijedloga transformiranog Plana je 60 radnih dana.

Ostali rokovi tijekom izrade transformacije Plana utvrđeni su Zakonom.

Izvori financiranja transformacije Plana

Članak 6.

Izrada transformacije Plana financirat će se sredstvima iz proračuna Općine i drugih odgovarajućih izvora, sukladno Zakonu.

Druga pitanja značajna za transformaciju Plana

Članak 7.

Prije donošenja Odluke o provedenom postupku transformacije Plana, u skladu sa stavkom 10. članka 113.a Zakona, Nositelj izrade Plana, za transformirani Plan dužan je ishoditi pozitivno mišljenje nadležnog Zavoda za prostorno uređenje.

Prijelazne i završne odredbe

Članak 8.

Nositelj izrade po objavi ove Odluke obavijestit će javnost o transformaciji Plana na mrežnoj stranici Općine.

KLASA: ____-____/____-____/____

URBROJ: ____-____-____-____

_____, _____, _____

PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA

Alen Smodlaka



REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO DALMATINSKA ŽUPANIJA
OPĆINA DUGOPOLJE
OPĆINSKI NAČELNIK

KLASA: 350-02/24-01/18
URBROJ: 2181-23-02/01-24-1
Dugopolje, 19.09.2024.

PREDSJEDNIKU OPĆINSKOG VIJEĆA OPĆINE DUGOPOLJE
-ovdje

Na temelju članka 48. Statuta Općine Dugopolje („Službeni vjesnik Općine Dugopolje”, broj 2/18, 2/20 i 2/21), Općinski načelnik Općine Dugopolje dana 19.09.2024. godine, utvrđuje

**Prijedlog Odluke o transformaciji Urbanističkog plana uređenja proizvodno-
poslovne zone Podi - Zapad 2**

i dostavlja Općinskom vijeću Općine Dugopolje na raspravu i usvajanje.

Za izvjestiteljicu na sjednici Općinskog vijeća određuje se viša savjetnica za prostorno uređenje, graditeljstvo i komunalne poslove Antonia Radica.

OPĆINSKI NAČELNIK
Perica Bosančić, dipl.ing.el.

DOSTAVITI:

1. Općinskom vijeću Općine Dugopolje, ovdje
2. Jedinstveni upravni odjel, ovdje

Na temelju članka 113.a Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23), u daljnjem tekstu: Zakon, te temeljem članka 30. Statuta Općine Dugopolje („Službeni vjesnik Općine Dugopolje“ 2/18, 2/20 i 2/21), Općinsko vijeće, na ____ sjednici, ____., donosi

Odluku o transformaciji Urbanističkog plana uređenja proizvodno-poslovne zone Podi - Zapad 2

Opće odredbe

Članak 1.

Donosi se Odluka o transformaciji Urbanističkog plana uređenja proizvodno-poslovne zone Podi - Zapad 2, u daljnjem tekstu: Odluka.

Donošenjem ove Odluke započinje postupak transformacije Urbanističkog plana uređenja proizvodno-poslovne zone Podi - Zapad 2 ("Službeni vjesnik Općine Dugopolje", broj 8/16), u daljnjem tekstu: transformacija Plana.

Nositelj transformacije Plana je Općina Dugopolje, Jedinostveni upravni odjel, u daljnjem tekstu: Nositelj izrade.

Odgovorna osoba Nositelja izrade je čelnik tijela iz stavka 3. ovoga članka.

Pravna osnova za transformaciju Plana

Članak 2.

Postupak transformacije Plana temelji se na odredbama članka 113.a Zakona, u skladu s Pravilnikom o prostornim planovima (Narodne novine broj 152/23), u daljnjem tekstu: Pravilnik.

Razlozi donošenja Plana, ciljevi i programska polazišta

Članak 3.

Ovom Odlukom određuju se razlozi, ciljevi i programska polazišta za transformaciju Plana.

Razlozi za transformaciju Plana proizlaze iz Zakona kojim je dana mogućnost provedbe postupka transformacije kao procesa prelaska Plana iz analognog u digitalni oblik uz digitalnu transformaciju poslovnih procesa u sustavu ePlanovi.

Cilj transformacije Plana je izrada i donošenje digitalnog oblika Plana sa svojstvima i sadržajima pridruženih sukladno Pravilniku.

Programska polazišta u postupku transformacije Plana su važeća prostorno planska rješenja određena Planom koja se u cijelosti zadržavaju tj. u postupku transformacije Plana ne mogu se izmijeniti prostorno planska rješenja određena Planom.

Obuhvat Plana

Članak 4.

Granice obuhvata transformacije Plana identične su granicama obuhvata Plana.

Izmjena granica Plana nije predmet transformacije Plana.

Obuhvat Plana prikazan je na Informacijskom sustavu prostornoga uređenja (<https://ispu.mgipu.hr/>).

Dinamika s fazama transformacije Plana

Članak 5.

Faze izrade transformacije Plana utvrđene su Zakonom.

Planirani rok za izradu nacrta prijedloga transformiranog Plana je 60 radnih dana.

Ostali rokovi tijekom izrade transformacije Plana utvrđeni su Zakonom.

Izvori financiranja transformacije Plana

Članak 6.

Izrada transformacije Plana financirat će se sredstvima iz proračuna Općine i drugih odgovarajućih izvora, sukladno Zakonu.

Druga pitanja značajna za transformaciju Plana

Članak 7.

Prije donošenja Odluke o provedenom postupku transformacije Plana, u skladu sa stavkom 10. članka 113.a Zakona, Nositelj izrade Plana, za transformirani Plan dužan je ishoditi pozitivno mišljenje nadležnog Zavoda za prostorno uređenje.

Prijelazne i završne odredbe

Članak 8.

Nositelj izrade po objavi ove Odluke obavijestit će javnost o transformaciji Plana na mrežnoj stranici Općine.

KLASA: ____-____/____-____/____

URBROJ: ____-____-____-____

_____, _____, _____

PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA

Alen Smodlaka



REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO DALMATINSKA ŽUPANIJA
OPĆINA DUGOPOLJE
OPĆINSKI NAČELNIK

KLASA: 350-02/24-01/19
URBROJ: 2181-23-02/01-24-1
Dugopolje, 19.09.2024.

PREDSJEDNIKU OPĆINSKOG VIJEĆA OPĆINE DUGOPOLJE
-ovdje

Na temelju članka 48. Statuta Općine Dugopolje („Službeni vjesnik Općine Dugopolje“, broj 2/18, 2/20 i 2/21), Općinski načelnik Općine Dugopolje dana 19.09.2024. godine, utvrđuje

Prijedlog Odluke o transformaciji Urbanističkog plana uređenja proizvodno-poslovne zone Podi - Zapad

i dostavlja Općinskom vijeću Općine Dugopolje na raspravu i usvajanje.

Za izvjestiteljicu na sjednici Općinskog vijeća određuje se viša savjetnica za prostorno uređenje, graditeljstvo i komunalne poslove Antonia Radica.

OPĆINSKI NAČELNIK
Perica Bosančić, dipl.ing.el.

DOSTAVITI:

1. Općinskom vijeću Općine Dugopolje, ovdje
2. Jedinstveni upravni odjel, ovdje

Na temelju članka 113.a Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23), u daljnjem tekstu: Zakon, te temeljem članka 30. Statuta Općine Dugopolje („Službeni vjesnik Općine Dugopolje“ 2/18, 2/20 i 2/21), Općinsko vijeće, na ____ . sjednici, ____ . ____ . ____ ., donosi

Odluku o transformaciji Urbanističkog plana uređenja proizvodno-poslovne zone Podi - Zapad

Opće odredbe

Članak 1.

Donosi se Odluka o transformaciji Urbanističkog plana uređenja proizvodno-poslovne zone Podi - Zapad, u daljnjem tekstu: Odluka.

Donošenjem ove Odluke započinje postupak transformacije Urbanističkog plana uređenja proizvodno-poslovne zone Podi - Zapad (Službeni vjesnik Općine Dugopolje broj 3/06, 1/08, 3/12, 7/16, 7/17-ispravak greške i pročišćeni tekst, 5/19, 6/19-pročišćeni tekst, 12/23, 12A/23- pročišćeni tekst), u daljnjem tekstu: transformacija Plana.

Nositelj transformacije Plana je Općina Dugopolje, Jedinostveni upravni odjel, u daljnjem tekstu: Nositelj izrade.

Odgovorna osoba Nositelja izrade je čelnik tijela iz stavka 3. ovoga članka.

Pravna osnova za transformaciju Plana

Članak 2.

Postupak transformacije Plana temelji se na odredbama članka 113.a Zakona, u skladu s Pravilnikom o prostornim planovima (Narodne novine broj 152/23), u daljnjem tekstu: Pravilnik.

Razlozi donošenja Plana, ciljevi i programska polazišta

Članak 3.

Ovom Odlukom određuju se razlozi, ciljevi i programska polazišta za transformaciju Plana.

Razlozi za transformaciju Plana proizlaze iz Zakona kojim je dana mogućnost provedbe postupka transformacije kao procesa prelaska Plana iz analognog u digitalni oblik uz digitalnu transformaciju poslovnih procesa u sustavu ePlanovi.

Cilj transformacije Plana je izrada i donošenje digitalnog oblika Plana sa svojstvima i sadržajima pridruženih sukladno Pravilniku.

Programska polazišta u postupku transformacije Plana su važeća prostorno planska rješenja određena Planom koja se u cijelosti zadržavaju tj. u postupku transformacije Plana ne mogu se izmijeniti prostorno planska rješenja određena Planom.

Obuhvat Plana

Članak 4.

Granice obuhvata transformacije Plana identične su granicama obuhvata Plana.

Izmjena granica Plana nije predmet transformacije Plana.

Obuhvat Plana prikazan je na Informacijskom sustavu prostornoga uređenja (<https://ispu.mgipu.hr/>).

Dinamika s fazama transformacije Plana

Članak 5.

Faze izrade transformacije Plana utvrđene su Zakonom.

Planirani rok za izradu nacrtu prijedloga transformiranog Plana je 60 radnih dana.

Ostali rokovi tijekom izrade transformacije Plana utvrđeni su Zakonom.

Izvori financiranja transformacije Plana

Članak 6.

Izrada transformacije Plana financirat će se sredstvima iz proračuna Općine i drugih odgovarajućih izvora, sukladno Zakonu.

Druga pitanja značajna za transformaciju Plana

Članak 7.

Prije donošenja Odluke o provedenom postupku transformacije Plana, u skladu sa stavkom 10. članka 113.a Zakona, Nositelj izrade Plana, za transformirani Plan dužan je ishoditi pozitivno mišljenje nadležnog Zavoda za prostorno uređenje.

Prijelazne i završne odredbe

Članak 8.

Nositelj izrade po objavi ove Odluke obavijestit će javnost o transformaciji Plana na mrežnoj stranici Općine.

KLASA: ____-____/____-____/____

URBROJ: ____-____-____-____

_____, _____, _____

PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA

Alen Smolaka



REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO DALMATINSKA ŽUPANIJA
OPĆINA DUGOPOLJE
OPĆINSKI NAČELNIK

KLASA: 350-02/24-01/20
URBROJ: 2181-23-02/01-24-1
Dugopolje, 19.09.2024.

PREDSJEDNIKU OPĆINSKOG VIJEĆA OPĆINE DUGOPOLJE
-ovdje

Na temelju članka 48. Statuta Općine Dugopolje („Službeni vjesnik Općine Dugopolje“, broj 2/18, 2/20 i 2/21), Općinski načelnik Općine Dugopolje dana 19.09.2024. godine, utvrđuje

Prijedlog Odluke o transformaciji Urbanističkog plana uređenja naselja Dugopolje

i dostavlja Općinskom vijeću Općine Dugopolje na raspravu i usvajanje.

Za izvjestiteljicu na sjednici Općinskog vijeća određuje se viša savjetnica za prostorno uređenje, graditeljstvo i komunalne poslove Antonia Radica.

OPĆINSKI NAČELNIK

Perica Bosančić, dipl.ing.el.

DOSTAVITI:

1. Općinskom vijeću Općine Dugopolje, ovdje
2. Jedinствени upravni odjel, ovdje

Na temelju članka 113.a Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23), u daljnjem tekstu: Zakon, te temeljem članka 30. Statuta Općine Dugopolje („Službeni vjesnik Općine Dugopolje“ 2/18, 2/20 i 2/21), Općinsko vijeće, na ____ sjednici, _____, donosi

Odluku o transformaciji Urbanističkog plana uređenja naselja Dugopolje

Opće odredbe

Članak 1.

Donosi se Odluka o transformaciji Urbanističkog plana uređenja naselja Dugopolje, u daljnjem tekstu: Odluka.

Donošenjem ove Odluke započinje postupak transformacije Urbanističkog plana uređenja naselja Dugopolje, u daljnjem tekstu: transformacija Plana.

Nositelj transformacije Plana je Općina Dugopolje, Jedinostveni upravni odjel, u daljnjem tekstu: Nositelj izrade.

Odgovorna osoba Nositelja izrade je čelnik tijela iz stavka 3. ovoga članka.

Pravna osnova za transformaciju Plana

Članak 2.

Postupak transformacije Plana temelji se na odredbama članka 113.a Zakona, u skladu s Pravilnikom o prostornim planovima (Narodne novine broj 152/23), u daljnjem tekstu: Pravilnik.

Razlozi donošenja Plana, ciljevi i programska polazišta

Članak 3.

Ovom Odlukom određuju se razlozi, ciljevi i programska polazišta za transformaciju Plana.

Razlozi za transformaciju Plana proizlaze iz Zakona kojim je dana mogućnost provedbe postupka transformacije kao procesa prelaska Plana iz analognog u digitalni oblik uz digitalnu transformaciju poslovnih procesa u sustavu ePlanovi.

Cilj transformacije Plana je izrada i donošenje digitalnog oblika Plana sa svojstvima i sadržajima pridruženih sukladno Pravilniku.

Programska polazišta u postupku transformacije Plana su važeća prostorno planska rješenja određena Planom koja se u cijelosti zadržavaju tj. u postupku transformacije Plana ne mogu se izmijeniti prostorno planska rješenja određena Planom.

Obuhvat Plana

Članak 4.

Granice obuhvata transformacije Plana identične su granicama obuhvata Plana.

Izmjena granica Plana nije predmet transformacije Plana.

Obuhvat Plana prikazan je na Informacijskom sustavu prostornoga uređenja (<https://ispu.mgipu.hr/>).

Dinamika s fazama transformacije Plana

Članak 5.

Faze izrade transformacija Plana utvrđene su Zakonom.

Planirani rok za izradu nacрта prijedloga transformiranog Plana je 60 radnih dana.

Ostali rokovi tijekom izrade transformacije Plana utvrđeni su Zakonom.

Izvori financiranja transformacije Plana

Članak 6.

Izrada transformacije Plana financirat će se sredstvima iz proračuna Općine i drugih odgovarajućih izvora, sukladno Zakonu.

Druga pitanja značajna za transformaciju Plana

Članak 7.

Prije donošenja Odluke o provedenom postupku transformacije Plana, u skladu sa stavkom 10. članka 113.a Zakona, Nositelj izrade Plana, za transformirani Plan dužan je ishoditi pozitivno mišljenje nadležnog Zavoda za prostorno uređenje.

Prijelazne i završne odredbe

Članak 8.

Nositelj izrade po objavi ove Odluke obavijestit će javnost o transformaciji Plana na mrežnoj stranici Općine.

Ova Odluka stupa na snagu osmoga dana od dana objave u službenom glasilu.

KLASA: ____-____/____-____/____

URBROJ: ____-____-____-____

_____, _____, _____.

PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA
Alen Smodlaka



REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO DALMATINSKA ŽUPANIJA
OPĆINA DUGOPOLJE
OPĆINSKI NAČELNIK

KLASA: 350-02/24-01/21
URBROJ: 2181-23-02/01-24-1
Dugopolje, 19.09.2024.

PREDSJEDNIKU OPĆINSKOG VIJEĆA OPĆINE DUGOPOLJE
-ovdje

Na temelju članka 48. Statuta Općine Dugopolje („Službeni vjesnik Općine Dugopolje“, broj 2/18, 2/20 i 2/21), Općinski načelnik Općine Dugopolje dana 19.09.2024. godine, utvrđuje

Prijedlog Odluke o stavljanju izvan snage Odluke o izradi Urbanističkog plana uređenja područja "Kosiak"

i dostavlja Općinskom vijeću Općine Dugopolje na raspravu i usvajanje.

Za izvjestiteljicu na sjednici Općinskog vijeća određuje se viša savjetnica za prostorno uređenje, graditeljstvo i komunalne poslove Antonia Radica.

OPĆINSKI NAČELNIK

Perica Bosančić, dipl.ing.el.

DOSTAVITI:

1. Općinskom vijeću Općine Dugopolje, ovdje
2. Jedinstveni upravni odjel, ovdje

Na temelju članka 87. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23), u daljnjem tekstu: Zakon, te temeljem članka 30. Statuta Općine Dugopolje („Službeni vjesnik Općine Dugopolje“ 2/18, 2/20 i 2/21), Općinsko vijeće, na ____ sjednici, ____ . ____ . ____ ., donosi

**Odluku o stavljanju izvan snage Odluke o izradi
Urbanističkog plana uređenja područja "Kosiak"**

Članak 1.

Stavlja se izvan snage Odluka o izradi Urbanističkog plana uređenja područja „Kosiak“ („Službeni vjesnik Općine Dugopolje“ broj 7/24).

Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

KLASA:
URBROJ:
Dugopolje,

PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA

Alen Smodlaka



REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO DALMATINSKA ŽUPANIJA
OPĆINA DUGOPOLJE
OPĆINSKI NAČELNIK

KLASA: 350-02/24-01/22
URBROJ: 2181-23-02/01-24-1
Dugopolje, 19.09.2024.

PREDSJEDNIKU OPĆINSKOG VIJEĆA OPĆINE DUGOPOLJE
-ovdje

Na temelju članka 48. Statuta Općine Dugopolje („Službeni vjesnik Općine Dugopolje“, broj 2/18, 2/20 i 2/21), Općinski načelnik Općine Dugopolje dana 19.09.2024. godine, utvrđuje

Prijedlog Odluke o izradi Urbanističkog plana uređenja područja "Kosiak"

i dostavlja Općinskom vijeću Općine Dugopolje na raspravu i usvajanje.

Za izvjestiteljicu na sjednici Općinskog vijeća određuje se viša savjetnica za prostorno uređenje, graditeljstvo i komunalne poslove Antonia Radica.

OPĆINSKI NAČELNIK

Perica Bosančić, dipl.ing.el.

DOSTAVITI:

1. Općinskom vijeću Općine Dugopolje, ovdje
2. Jedinstveni upravni odjel, ovdje

Na temelju članka 86. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23), u daljnjem tekstu: Zakon, te temeljem članka 30. Statuta Općine Dugopolje („Službeni vjesnik Općine Dugopolje“ 2/18, 2/20 i 2/21), Općinsko vijeće, na ____ sjednici, _____._____._____., donosi

Odluku o izradi Urbanističkog plana uređenja područja "Kosiak"

Opće odredbe

Članak 1.

Donosi se odluka o izradi Urbanističkog plana uređenja područja "Kosiak", u daljnjem tekstu: Odluka.

Donošenjem ove Odluke započinje postupak izrade i donošenja Urbanističkog plana uređenja područja "Kosiak", u daljnjem tekstu: Plan.

Nositelj izrade Plana je Općina Dugopolje, Jedinostveni upravni odjel, u daljnjem tekstu: Nositelj izrade.

Odgovorna osoba Nositelja izrade je čelnik tijela iz stavka 3. ovoga članka.

Pravna osnova za izradu Plana

Članak 2.

Postupak izrade i donošenja Plana temelji se na odredbama članka 86. do članka 112. Zakona, a u skladu s odredbama Pravilnika o prostornim planovima (Narodne novine broj 152/23), u daljnjem tekstu: Pravilnik, i ostalim važećim propisima iz područja prostornog uređenja.

Razlozi donošenja Plana, ciljevi i programska polazišta

Članak 3.

Ovom Odlukom određuju se razlozi, ciljevi i programska polazišta u okviru kojih se određuju prostorno planska rješenja u postupku izrade Plana.

Razlozi za donošenje Plana:

A. Usklađenost sa zakonskim i podzakonskim okvirom

1. Zakonska obveza izrade Plana i usklađenje sa Zakonom

Pravna osnova za izradu i donošenje Plana su članci 86., 88. i 89. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19, 67/23), u daljnjem tekstu: Zakon.

2. Usklađenje s planom više razine

Prostornim planom uređenja općine Dugopolje ("Službeni vjesnik Općine Dugopolje" broj 6/04,6/07,3/14,4/14,3/17,7/17,13/19,14/19) je propisana izrada Urbanističkog plana uređenja područja Kosiak.

3. Usklađenje s planom šireg područja iste razine

Izrada Urbanističkog plana uređenja područja Kosiak je u skladu s Prostornim planom uređenja općine Dugopolje i Prostornim planom uređenja Splitsko-dalmatinske županije.

B. Određivanje novih prostorno planskih rješenja

- općinski značaj - razvoj naselja, radnih zona, društvene, prometne i komunalne infrastrukture

Osnovni ciljevi i programska polazišta za izradu Plana:

- utvrđivanje općih smjernica oblikovanja
- utvrđivanje smjernica za izgradnju komunalne infrastrukture i način priključenja naa postojeću komunalnu infrastrukturu
- detaljna razrada uvjeta za gradnju i uređenje pojedinih zahvata u prostoru u odnosu na njihovu namjenu, položaj i veličinu
- određivanje mjera zaštite okoliša, prirodnih, krajobraznih, kulturno povijesnih i drugih vrijednosti

Obuhvat Plana

Članak 4.

Područje obuhvata Urbanističkog plana uređenja područja Kosiak je određeno u kartografskom prikazu broj 1. Korištenje i namjena površina, kartografskom prikazu broj 3.b. Uvjeti korištenja i zaštite prostora te na kartografskom prikazu broj 4. Građevinska područja naselja Prostornog plana uređenja općine Dugopolje.

Sažeta ocjena stanja u obuhvatu Plana

Članak 5.

Područje obuhvata Urbanističkog plana uređenja područja Kosiak je od društveno-gospodarskog značaja za Splitsko-dalmatinsku županiju.

Popis sektorskih strategija i drugih dokumenata u skladu s kojima se utvrđuju zahtjevi za izradu Plana

Članak 6.

Za izradu plana predviđa se provođenje postupka ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja Plana na okoliš po dobivanju Mišljenja Upravnog odjela za zaštitu okoliša, komunalne poslove, infrastrukturu i investicije.

Način pribavljanja stručnih rješenja za izradu Plana

Članak 7.

Stručna rješenja osigurati će pravna osoba koja ispunjava uvjete za obavljanje djelatnosti posornog uređenja propisane posebnim zakonom, a sukladno podacima, planskim smjernicama i dokumentaciji tijela i osoba određenih posebnim propisima.

Popis javnopravnih tijela određenih posebnim propisima, koja daju zahtjeve za izradu Plana iz područja svog djelokruga, te drugih sudionika i korisnika prostora koji trebaju sudjelovati u izradi Plana

Članak 8.

Poziv na dostavu zahtjeva za izradu Plana uputit će se sljedećim javnopravnim tijelima:

1. EVN CROATIA PLIN d.o.o., Centar za korisnike Split, HR-21000 Split, Kopilica 5a.
2. Hrvatske vode, VGO za slivove južnoga Jadrana, HR-21000 Split, Vukovarska 35.

3. Hrvatske šume d.o.o., Uprava šuma Podružnica Split, HR-21000 Split, Kralja Zvonimira 35/III.
4. Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Split, Služba inspekcijskih poslova Split, HR-21120 Solin, Zvonimirova 114.
5. Hrvatske autoceste d.o.o., HR-10000 Zagreb, Širolina ulica 4.
6. Hrvatske ceste d.o.o., Sektor za održavanje i promet, Poslovna jedinica Split, Tehnička ispostava Split, HR-21000 Split, Ruđera Boškovića 22.
7. Županijska uprava za ceste Split, HR-21000 Split, Ruđera Boškovića 22.
8. VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o. Split, HR-21000 Split, Hercegovačka 8.
9. HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektrodalmacija Split, HR-21000 Split, Poljička cesta 73.
10. Hrvatski operator prijenosnog sustava d.d., Prijenosno područje Split, HR-21000 Split, Kneza Ljudevita Posavskog 5.
11. Ministarstvo kulture i medija, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Splitu, HR-21000 Split, Porinova bb.
12. Splitsko-dalmatinska županija, Upravni odjel za graditeljstvo i prostorno uređenje, HR-21000 Split, Bihačka 2.
13. Ministarstvo poljoprivrede, HR-10000 Zagreb, Ulica grada Vukovara 78.
14. Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Sektor za inspekcijske poslove, HR-10000 Zagreb, Ilica 335.

Poziv na dostavu zahtjeva za izradu Plana uputit će se i drugim sudionicima i korisnicima prostora koji sudjeluju u izradi Plana:

1. Zavod za prostorno uređenje Splitsko-dalmatinske županije, HR-21000 Split, Bihačka 1.
2. Vatrogasna zajednica Splitsko-dalmatinske županije, HR-21000 Split, Hercegovačka 18.

Rok za dostavu zahtjeva je 30 dana od zaprimanja poziva za dostavu zahtjeva.

Ako javnopravno tijelo ne dostavi zahtjeve u roku iz prethodne alineje, smatra se da zahtjeva nema.

Kroz ISPU sustav ePlanovi, elektroničkom poštom, poštom ili osobno na adresu.

Dinamika s fazama izrade Plana

Članak 9.

- Dostavljanje zahtjeva iz članka 90. stavka 1. Zakona o prostornom uređenju: 30 dana od dana primitka poziva za dostavu zahtjeva
- Izrada Nacrta prijedloga Plana od dana dostave zahtjeva iz članka 10. točke 1. ove Odluke: 30 dana
- Javna rasprava o Prijedlogu Plana provest će se u roku 16 dana
- Izrada Nacrta konačnog prijedloga Plana: 20 dana od završetak javne rasprave
- Izrada onačnog prijedloga Plana: 30 dana od dana proteka roka za dobivanje mišljenja tijela i osoba određenih posebnim propisima
- Upućivanje Konačnog prijedloga Plana Općinskom vijeću na donošenje: 30 dana od dana podnošenja zahtjeva za suglasnost iz članka 107. Zakona.

Izvori financiranja izrade Plana

Članak 10.

Izrada Plana financirat će se sredstvima iz proračuna Općine i drugih odgovarajućih izvora, sukladno Zakonu.

Druga pitanja značajna za izradu Plana

Članak 11.

U skladu s člankom 86. Zakona na Prijedlog odluke o izradi Plana sukladno posebnim propisima kojima se uređuje zaštita okoliša i prirode pribavljeno je:

– Mišljenje, KLASA: ____-____/____-____/____, URBROJ: ____-____/____-____-____ od
____-____-____, koje je izdalo nadležno tijelo za zaštitu okoliša i prirode: _____
_____.

Prijelazne i završne odredbe

Članak 12.

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenom vjesniku Općine Dugopolje".

Ova Odluka stupa na snagu osmoga dana od dana objave u službenom glasilu.

KLASA: ____-____/____-____/____

URBROJ: ____-____-____

____-____-____

PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA

Alen Smolaka

Kraj

Prijedlog Odluke pripremila i s istim suglasna odgovorna osoba Nositelja izrade:

KLASA: 350-03/24-09/1

URBROJ: 2181-23-03/1-24-1

Dugopolje, 17.07.2024.

PROČELNICA

Gorita Tadić, mag.oec.