



**REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO DALMATINSKA ŽUPANIJA
OPĆINA DUGOPOLJE
OPĆINSKI NAČELNIK**

**KLASA: 305-01/18-01/05
URBROJ: 2180/04-02/1-18-10
Dugopolje, 12. ožujka 2018.godine**

**tel: 021/668-280; 668-290
fax: 021/660-250
e-mail: opcina@dugopolje.hr**

**ZAPISNIK S JAVNOG IZLAGANJA
o Prijedlogu Izmjena i dopuna Detaljnog Plana uređenja Bani – Sjever na području
Općine Dugopolje**

Sukladno članku 99. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", broj 153/13,65/17), za vrijeme trajanja javne rasprave o Prijedlogu Izmjena i dopuna Detaljnog Plana uređenja Bani - Sjever na području Općine Dugopolje, dana 06. ožujka 2018. godine s početkom u 12:00 sati održano je Javno izlaganje o Prijedlogu Izmjena i dopuna Detaljnog Plana uređenja Bani - Sjever na području Općine Dugopolje.

Mjesto, datum početka i trajanje Javne rasprave, te mjesto, datum i vrijeme održavanja javnog izlaganja o Prijedlogu Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja Bani - Sjever na području Općine Dugopolje objavljeno je u dnevnom tisku Slobodnoj Dalmaciji dana 21. veljače 2018. godine, na web-stranici Općine Dugopolje i na oglasnoj ploči Općine Dugopolje dana 21. veljače 2018. godine, te na mrežnim stranicama Ministarstva graditeljstva i prostornoga uređenja, Ulica Republike Austrije 20, 10000 Zagreb dana 21. veljače 2018. godine.

Nositelj izrade: Općina Dugopolje, Trg Franje Tuđmana 1, 21204 Dugopolje

Stručni izrađivač: Arching d.o.o. Split, Šimićeva 56

Zapisničar: Branimir Bosančić, mag.iur, samostalni upravni referent

Nazočni:

- Perica Bosančić, dipl.ing.el., općinski načelnik
- Goran Milun, ing.arh., predstavnik stručnog izrađivača Plana

I. UVOD

Branimir Bosančić, samostalni upravni referent Jedinственog upravnog odjela Općine Dugopolje, je ispred nositelja izrade otvorio javno izlaganje o Prijedlogu Izmjena i dopuna Detaljnog Plana uređenja Bani - Sjever na području Općine Dugopolje, te nazočne upoznao s načinom sudjelovanja na Javnom izlaganju, te u Javnoj raspravi. Nakon navedenog, riječ je predao predstavniku stručnog izrađivača Plana, Goranu Milunu.

II. OBRAZLOŽENJE RJEŠENJA, SMJERNICA I MJERA, ODNOSNO RAZLOGA ZA DONOŠENJE IZMJENA I DOPUNA DETALJNOG PLANA UREĐENJA DUGOPOLJE-PODI NA PODRUČJU OPĆINE DUGOPOLJE

Goran Milun, ing.arh., predstavnik stručnog izrađivača Plana, predstavio je osnovne razloge za izradu Izmjena i dopuna Plana, te ciljeve i programska polazišta za izradu Izmjena i dopuna plana:

- cilj ovih Izmjena i dopuna DPU-a je planiranje reciklažnog dvorišta na kat.čest.zem. 1914/75 K.O. Dugopolje, parceli radne K-13 te definiranje uvjeta gradnje kroz odredbe,
- izmjena koeficijenata izgrađenosti i iskorištenosti za parcelu radne oznake K-26 na kat.čest.zem. 1914/117 K.O. Dugopolje,
- izmjena zona sanitarne zaštite sukladno uvjetima javnopravnog tijela (Hrvatskih voda)
- ostala usklađenja koja budu potrebna tijekom izrade Izmjena i dopuna DPU-a

Ciljevi i programska polazišta izrade Izmjena i dopuna Plana obuhvaćaju:

- Usklađivanje PPUO sa PPŽ i Zakonom
- ulaganja kroz poticanje gospodarskih aktivnosti u građevinskom sektoru, uz uvažavanje stanja u prostoru i vlasničkih odnosa,
- detaljna razrada uvjeta za gradnju i uređenje pojedinih zahvata u prostoru u odnosu na njihovu namjenu, položaj i veličinu
- utvrditi opće smjernice oblikovanja
- utvrditi smjernice za izgradnju komunalne infrastrukture i način priključenja na postojeću komunalnu infrastrukturu
- odrediti mjere zaštite okoliša, prirodnih, krajobraznih, kulturnopovjesnih i drugih vrijednosti

III. PITANJA, MIŠLENJA, PRIJEDLOZI I PRIMJEDBE SUDIONIKA JAVNE RASPRAVE DANIH ZA VRIJEME JAVNOG IZLAGANJA TE ODGOVORI NA PITANJA

Ljubljana d.o.o., Sv. Leopolda Mandića 18, 21 204, Dugopolje podnio je dopis vezano uz kat.čest.zem. 1914/97, zk.ul. 2139, da se ista čestica zemljišta podjeli na dvije parcele, sa dva zasebna ulaza iz rotora kao i dva ulaza s južne strane na donjoj parceli.

Na upit Branimir Bosančića, predstavnika nositelja izrade Plana, da li ima primjedbi na zapisnik s javnog izlaganja, nazočni su izjavili da nemaju primjedbi.

Javno izlaganje je završeno u 12:50 sati.



OPĆINSKI NAČELNIK

Perica Bosančić, dipl.ing.el