
(ime i prezime)

(OIB)

(Adresa)

(broj osobne iskaznice)

(tel/mob)

OPĆINA DUGOPOLJE
Jedinstveni upravni Odjel
Trg Franje Tuđmana 1
21 204 Dugopolje

Zaprimljeno pod brojem	
u Dugopolju,	
Ukupan broj bodova	
Redni broj na Listi	

PREDMET: Zahtjev za utvrđivanje Liste prvenstva potencijalnih kupaca stana

1. Temeljem Javnog natječaja za prikupljanje zahtjeva za dopunu liste za kupnju stanova iz Programa izgradnje stanova po Programu društveno poticane stanogradnje – POS, od 24. studenog 2011. godine, od strane Općine Dugopolje, Klasa: 370-03/10-01/01, Urbroj: 2180/04-02/1-11-95, podnosim ovaj zahtjev za kupnju stana.
2. Struktura stana za koji se podnosi zahtjev za kupnju sukladno broju članova obiteljskog domaćinstva je _____ m².
3. Ime, ime oca, prezime: _____
4. Adresa: _____
5. Datum i mjesto rođenja: _____
6. Zaposlen u poduzeću – ustanovi: _____
7. Članovi obiteljskog domaćinstva:

R.b.	Ime, ime oca i prezime	God. rođ.	Srodstvo	Spol	Zaposlen
1.					
2.					
3.					
4.					
5.					
6.					

U Dugopolju, _____

Zahtjev podnio:

(potpis)

NAPUTAK ZA POPUNJAVANJE ZAHTJEVA

Pravo na podnošenje zahtjeva za kupnju stana ima hrvatski državljanin s prebivalištem ili boravištem na području Republike Hrvatske, ako on i članovi njegova obiteljskog domaćinstva nemaju u vlasništvu stan, kuću, stan odnosno kuću za odmor, te druge nekretnine znatnije vrijednosti, ako on i članovi njegova obiteljskog domaćinstva nemaju odgovarajući stan ili kuću.

Uz zahtjev prilažem:

1. Presliku Domovnice
2. Presliku osobne iskaznice
3. uvjerenje policijske uprave o prebivalištu odnosno boravištu za podnositelja zahtjeva i za članove obiteljskog domaćinstva iz kojeg će biti vidljivo ukupno vrijeme prebivanja odnosno boravljenja na području Općine Dugopolje.
4. Rodni list ili drugi pisani dokaz (krsni list, smrtni list...) roditelja/pretku kojim se dokazuje da jedan od roditelja/predaka potječe sa područja Općine Dugopolje
5. potvrde o ukupnim primanjima svih članova obiteljskog domaćinstva za prethodnu godinu, ovjerene pečatom i potpisom poslodavca
6. dokumentaciju kojom se dokazuje stambeni status:
 - a) ugovor o najmu stana zaključen s pravnom ili fizičkom osobom ovjeren kod javnog bilježnika ili
 - b) ovjerene izjave podnositelja zahtjeva i dvaju svjedoka o stanovanju kod roditelja u stanu – kući ili
 - c) ovjerene izjave podnositelja zahtjeva i dvaju svjedoka o stanovanju kod treće osobe ili
 - d) vlasnički list ili ugovor o kupoprodaji stana ili kuće
7. uvjerenje Ureda za katastar i geodetske poslove o neposjedovanju nekretnina za podnositelja zahtjeva i za članove obiteljskog domaćinstva,
8. uvjerenje-potvrdu porezne uprave da podnositelj zahtjeva i članovi obiteljskog domaćinstva nisu evidentirani kao porezni obveznici od imovine,
9. izjavu o načinu kupnje stana iz Programa POS-a, prema kojoj podnositelj zahtjeva daje izjavu da će sukladno objavljenom natječaju za kupnju stana, odabrani stan kupiti:
 - a) gotovinom
 - b) kreditom,
10. vjenčani list ili rodni list podnositelja zahtjeva i rodne listove za sve članove obiteljskog domaćinstva
11. dokaz o školovanju djece – potvrde škole, odnosno fakulteta
12. dokaz o stručnoj spremi podnositelja zahtjeva (ovjerena diploma ili svjedodžba)
13. ovjereni prijepis podataka o radnom stažu iz radne knjižice podnositelja zahtjeva
14. potvrdu Ministarstva obrane, odnosno Ministarstva unutarnjih poslova za podnositelja zahtjeva koji ima status hrvatskog branitelja za vrijeme provedeno u Domovinskom ratu
15. rješenje Invalidske komisije Mirovinsko – invalidskog osiguranja radnika Hrvatske
16. te druge dokaze potrebne za dokazivanje traženih uvjeta
 - a) _____
 - b) _____
 - c) _____

BODOVANJE PO KRITERIJIMA:

1. Prema vremenu prebivanja na području Općine Dugopolje podnositelju zahtjeva pripada:
 - a) od 1 do 5 godina ***15 bodova**
 - b) od 5 do 10 godina ***20 bodova**
 - c) 11 godina i više ***25 bodova**

2. Prema podrijetlu jednog od roditelja/predaka sa područja Općine Dugopolje, podnositelju zahtjeva pripada:
 - a) za podrijetlo jednog od roditelja/predaka ***10 bodova**

3. Na temelju imovinskog stanja podnositelja zahtjeva i članova njegova obiteljskog domaćinstva (prosječni mjesečni prihod), podnositelju zahtjeva pripada:
 - a) za mjesečne prihode do 75% prosječne mjesečne plaće u Republici Hrvatskoj u protekloj godini po članu obiteljskog domaćinstva ***3 boda**
 - b) za mjesečne prihode za 76% - 100% prosječne mjesečne plaće u Republici Hrvatskoj u protekloj godini po članu obiteljskog domaćinstva ***2 boda**
 - c) za mjesečne prihode veće od 100% prosječne mjesečne plaće u Republici Hrvatskoj u protekloj godini po članu obiteljskog domaćinstva ***1 bod**

4. Na temelju stambenog statusa njegova obiteljskog domaćinstva, podnositelju zahtjeva pripada:
 - a) za status najamoprimca sa slobodno ugovorenom najamninom kod pravne ili fizičke osobe i status najamoprimca sa zaštićenom najamninom kod fizičke osobe ***5 bodova**
 - b) drugi najamoprимci sa zaštićenom najamninom kod fizičke osobe ***4 boda**
 - c) za vlasnika u neodgovarajućem stanu ili kući ***3 boda**
 - d) za stanovanje kod člana obiteljskog domaćinstva u neodgovarajućem stanu ili kući ***2 boda**
 - e) za stanovanje kod člana obiteljskog domaćinstva u odgovarajućem stanu ili kući ***1 bod**

5. Prema uvjetima stanovanja, podnositelju zahtjeva pripada:
 - a) za stan/kuću nedostatne površine bez priključka vode i kanalizacije ***3 boda**
 - b) za stan/kuću nedostatne površine s priključkom na vodu i kanalizaciju ***2 boda**
 - c) za stan/kuću dostatne površine bez priključka na vodu i kanalizaciju ***1 bod**

6. Prema životnoj dobi, podnositelju zahtjeva pripada:
 - a) do 22 godine ***1 bod**
 - b) od 23 godine do 40 godina ***2 boda**
 - c) od 41 godine do 55 godina ***3 boda**

7. Prema broju članova obiteljskog domaćinstva, podnositelju zahtjeva pripada:
 - a) samac ***1 bod**
 - b) dva člana ***2 boda**
 - c) tri člana ***3 boda**
 - d) četiri člana ***4 boda**

- e) pet članova i više ***5 bodova**
8. Za djecu na školovanju, podnositelju zahtjeva pripada:
- a) za školovanje djece u osnovnoj školi – po djetetu ***3 boda**
 - b) za školovanje djece u srednjoj školi – po djetetu ***2 boda**
 - c) za redovito školovanje djece na fakultetu – po djetetu ***1 bod**
9. Na temelju stručne spreme, podnositelju zahtjeva pripada:
- a) visoka stručna sprema ***4 boda**
 - b) viša i VKV stručna sprema ***3 boda**
 - c) srednja i KV stručna sprema ***2 boda**
 - d) niža stručna sprema ***1 bod**
 - e) za svaki viši akademski stupanj obrazovanja od stupnja pod točkom "a)", podnositelju zahtjeva dodatno pripada ***1 bod**
10. Prema radnom stažu ostvarenom u Republici Hrvatskoj, podnositelju zahtjeva pripada:
- a) za svaku punu godinu radnog staža ostvarenog u Republici Hrvatskoj ***0,2 boda**
11. Za status hrvatskog branitelja stečen prema Zakonu o pravima hrvatskih branitelja iz Domovinskog rata i članova njihovih obitelji ("Narodne novine" broj 174/04, 92/05, 107/07, 65/09 i 137/09), prema vremenu provedenom u obrani suvereniteta Republike Hrvatske, podnositelju zahtjeva – hrvatskom branitelju iz Domovinskog rata pripada:
- a) od 4 do 12 mjeseci ***1 bod**
 - b) od 12 do 24 mjeseca ***2 boda**
 - c) od 24 do 36 mjeseci ***3 boda**
 - d) od 36 do 48 mjeseci i hrvatskom branitelju koji je proveo u obrani suvereniteta RH najmanje 6 mjeseci u razdoblju od 30.05.1990. do 15.01.1992. godine ***4 boda**
 - e) više od 48 mjeseci ***5 bodova**
12. Na temelju invalidnost podnositelja zahtjeva i/ili člana njegova obiteljskog domaćinstva, podnositelju zahtjeva pripada:
- a) za 100% invalidnosti ***3 boda**
 - b) za 90% invalidnosti ***2 boda**
 - c) za 80% invalidnosti ***1 bod**